

LA FABBRICA DEL FUTURO SRL

Bilancio di esercizio al 31-10-2020

Dati anagrafici	
Sede in	VIA F.LLI CALVI 53/I - 25056 - PONTE DI LEGNO - BS
Codice Fiscale	03161070986
Numero Rea	BS 510667
P.I.	03161070986
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	351100
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	S.I.T. Spa - Società Impianti Turistici
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	S.I.T. Spa - Società Impianti Turistici
Paese della capogruppo	ITALIA

Stato patrimoniale

	31-10-2020	31-12-2019
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	3.875.299	4.016.085
II - Immobilizzazioni materiali	9.233.662	9.694.614
III - Immobilizzazioni finanziarie	104.803	104.803
Totale immobilizzazioni (B)	13.213.764	13.815.502
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	578.827	376.286
imposte anticipate	92.460	138.080
Totale crediti	671.287	514.366
IV - Disponibilità liquide	614.221	742.059
Totale attivo circolante (C)	1.285.508	1.256.425
D) Ratei e risconti	50.405	31.674
Totale attivo	14.549.677	15.103.601
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	31.652	31.652
VI - Altre riserve	5.015.084	4.741.398
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	211.399	523.687
Totale patrimonio netto	5.268.135	5.306.737
B) Fondi per rischi e oneri	903.509	940.441
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.589.648	2.694.305
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.681.089	5.284.007
Totale debiti	7.270.737	7.978.312
E) Ratei e risconti	1.107.296	878.111
Totale passivo	14.549.677	15.103.601

Conto economico

	31-10-2020	31-12-2019
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	603.026	830.448
5) altri ricavi e proventi		
altri	1.672.485	1.462.090
Totale altri ricavi e proventi	1.672.485	1.462.090
Totale valore della produzione	2.275.511	2.292.538
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	754	4.454
7) per servizi	934.382	545.709
8) per godimento di beni di terzi	0	10.117
9) per il personale		
b) oneri sociali	2.754	6.389
Totale costi per il personale	2.754	6.389
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	606.857	727.743
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	140.785	169.475
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	466.072	558.268
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	3.775
Totale ammortamenti e svalutazioni	606.857	731.518
14) oneri diversi di gestione	180.828	39.165
Totale costi della produzione	1.725.575	1.337.352
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	549.936	955.186
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	4	43
Totale proventi diversi dai precedenti	4	43
Totale altri proventi finanziari	4	43
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	153.703	405.951
Totale interessi e altri oneri finanziari	153.703	405.951
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(153.699)	(405.908)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	396.237	549.278
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	178.676	159.443
imposte differite e anticipate	6.162	(5.262)
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	128.590
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	184.838	25.591
21) Utile (perdita) dell'esercizio	211.399	523.687

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-10-2020

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/10/2020 evidenzia un utile netto pari a 211.399 € contro un utile netto di 523.687 € dell'esercizio precedente.

Si ricorda che in data 07 dicembre 2019 si è provveduto ad aggiornare lo statuto stabilendo il trasferimento della sede legale da Salò (BS) Via Enrico Fermi n. 5/A a Ponte di Legno (BS) Via F.lli Calvi n. 53/I, inoltre è stato stabilito il nuovo esercizio sociale dal 01.11 al 31.10 pertanto per l'anno 2020 l'esercizio termina al 31.10.2020 con periodo d'imposta inferiore all'anno.

In via preliminare occorre l'obbligo di ricordare che il Consiglio di amministrazione in data 30/01/2021 ha deliberato di usufruire del maggior termine per l'approvazione del Bilancio chiuso al 31/10/2020, come consentito dalla vigente normativa.

Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio

Il presente bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alle norme civilistiche e fiscali ed è costituito:

- dallo stato patrimoniale (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.);
- dal conto economico (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.);
- dalla presente nota integrativa (compilata in conformità all'art. 2427 e 2427 bis c.c.)

Dal momento che, ricorrendone i presupposti, si è optato per la redazione del bilancio in forma abbreviata ai sensi e per gli effetti dell'art. 2435 bis del Codice civile, lo Stato Patrimoniale comprende solo le voci contrassegnate nell'art. 2424 con lettere maiuscole e con numeri romani, con le ulteriori separate indicazioni, previste per le voci C) II) dell'attivo e D) del passivo.

Per le voci B.I - Immobilizzazioni immateriali e B.II - Immobilizzazioni materiali dello Stato patrimoniale, non è più richiesta l'indicazione esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni.

Il conto economico è stato compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.

Nel presente bilancio non è stato inserito il rendiconto finanziario, in quanto l'art. 2435-bis c. 2 c.c. ne prevede l'esonero nella forma abbreviata.

Il presente bilancio è redatto senza la relazione sulla gestione in quanto le informazioni richieste ai punti 3 e 4 dell'art. 2428 sono contenute nella presente nota integrativa.

Sempre in virtù dell'applicazione dell'art. 2435 bis c.c., la nota integrativa fornisce le indicazioni richieste dal c.1 dell'art. 2427 c.c., numeri 1), 2), 6), 8), 9), 13); 15), 16), 22-bis), 22-ter), 22-quater), 22-sexies) e dall'art. 2427-bis c.c., numero 1.

In continuità con quanto valutato lo scorso anno, si è provveduto ad accantonare anche per l'esercizio 2020 € 32.499 a Fondo Imposte Differite. Tale importo è pari al 27,90% (24% per IRES e 3,90% per IRAP) della voce contabile "Concessione Temù" riferibile all'ammortamento indeducibile del disavanzo di fusione.

Principi di redazione

Principi di redazione del bilancio

Per la redazione del presente bilancio si è tenuto conto di quanto indicato nei postulati contenuti nel Codice civile, di seguito elencati, e da quanto previsto nel principio contabile OIC 11 - Finalità e postulati del bilancio d'esercizio.

Postulato della prudenza

Ai sensi dell'art. 2423 - bis del Codice civile e di quanto stabilito dal principio OIC 11 (par. 16 e 19), è stato seguito il principio della prudenza, applicando una ragionevole cautela nelle stime in condizioni di incertezza e applicando, nella contabilizzazione dei componenti economici, la prevalenza del principio della prudenza rispetto a quello della competenza.

Postulato della prospettiva della continuità aziendale

Come previsto dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 1, del Codice civile, la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta nella prospettiva della continuazione dell'attività. Inoltre, come definito dal principio OIC 11 (par. 21 e 22) si è tenuto conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito e che nella fase di preparazione del bilancio, è stata effettuata una valutazione prospettica della capacità dell'azienda di continuare a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Emergenza da Covid-19 - Continuità aziendale

La valutazione delle voci di bilancio è stata compiuta, ai sensi dell'articolo 2423-bis, c. 1, n.1 del Codice civile, nella prospettiva della continuazione dell'attività, considerando anche gli effetti che la pandemia da Covid-19 ha comportato sull'economia globale. Tuttavia, poiché la società opera nel settore produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, non si sono verificati impatti negativi e i ricavi dell'esercizio non hanno subito nessuna contrazione.

Postulato della rappresentazione sostanziale

Come definito dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 1-bis, del Codice civile, la rilevazione e la presentazione delle voci è stata effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Si è tenuto conto anche di quanto definito dal principio OIC 11 (par. 27 e 28) e cioè che quanto definito dal codice civile comporta l'individuazione dei diritti, degli obblighi e delle condizioni ricavabili dai termini contrattuali delle transazioni e il loro confronto con le disposizioni dei principi contabili per accertare la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici. Inoltre, si è proceduto con un'analisi contrattuale per stabilire l'unità elementare da contabilizzare tenendo conto della segmentazione o aggregazione degli effetti sostanziali derivanti da un contratto o da più contratti. Infatti, da un unico contratto possono scaturire più diritti o obbligazioni che richiedono una contabilizzazione separata.

Postulato della competenza

Come stabilito dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 3, del Codice civile, si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. A questo proposito il principio OIC 11 (par. 29) chiarisce che la competenza è il criterio temporale con il quale i componenti positivi e negativi di reddito vengono imputati al conto economico ai fini della determinazione del risultato d'esercizio e che (par. 32) i costi devono essere correlati ai ricavi dell'esercizio.

Postulato della costanza nei criteri di valutazione

Come definito dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 6, del Codice civile, i criteri di valutazione applicati non sono stati modificati da un esercizio all'altro. Si è infatti tenuto conto anche di quanto indicato nel principio contabile 11 (par. 34) che definisce il postulato dell'applicazione costante dei criteri di valutazione uno strumento che permette di ottenere una omogenea misurazione dei risultati della società nel susseguirsi degli esercizi rendendo più agevole l'analisi dell'evoluzione economica, finanziaria e patrimoniale della società da parte dei destinatari del bilancio.

Postulato della rilevanza

Per la redazione del presente bilancio, ai sensi del comma 4 dell'art. 2423 del Codice civile, non occorre rispettare gli obblighi previsti in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa di bilancio quando gli effetti della loro inosservanza sono irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta.

Si è tenuto conto anche di quanto indicato nel principio 11 OIC 11 (par. 36) dove viene stabilito che un'informazione è considerata rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dai destinatari primari dell'informazione di bilancio sulla base del bilancio della società. Ai fini della quantificazione della rilevanza si è pertanto tenuto conto sia degli elementi quantitativi (par. 38), che degli elementi qualitativi (par. 39).

Postulato della Comparabilità

Come definito dall'art. 2423-ter, comma 5, del Codice civile, per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente. Si precisa che, tenuto conto di quanto stabilito dal principio 11 OIC (par. 44) in merito alle caratteristiche di comparabilità dei bilanci a date diverse, nel presente bilancio, non è stato necessario ricorrere ad alcun adattamento in quanto non sono stati rilevati casi di non comparabilità.

Principi di redazione del bilancio (postulato della sostanza economica)

Ai sensi del rinnovato art. 2423-bis del Codice civile, gli eventi ed i fatti di gestione sono stati rilevati sulla base della loro sostanza economica e non sulla base degli aspetti meramente formali.

Criteri di valutazione applicati

Ordine di esposizione

Nella presente Nota integrativa le informazioni sulle voci di Stato patrimoniale e Conto economico sono esposte secondo l'ordine delle voci nei rispettivi schemi (art. 2427 c. 2 c.c. e OIC n. 12). Il testo della presente nota integrativa viene redatto nel rispetto della classificazione, così come recepito nella nuova tassonomia.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia societaria.

Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Nel presente documento non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex articoli 2424 e 2425 del Codice civile, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non movimentate nell'importo in entrambi gli esercizi inclusi nel presente bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla oggettiva realtà operativa della società, oltre che in ossequio al disposto dell'OIC 12 punto 16).

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, Dlgs n. 213/98 e dall'articolo 2423, comma 5 del Codice civile, secondo le seguenti modalità:

lo Stato patrimoniale e il Conto economico sono predisposti in unità di euro; il passaggio dai dati contabili, espressi in centesimi di euro, ai dati di bilancio, espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento, per eccesso o per difetto, in linea con quanto previsto dal Regolamento (Ce), applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio.

La quadratura dei prospetti di bilancio, conseguente al suddetto passaggio, è stata realizzata allocando i differenziali dello Stato patrimoniale nella posta contabile, denominata "Varie altre riserve", iscritta nella voce "AVI) Altre riserve", e quelli del Conto economico, alternativamente, in "A05) Altri ricavi e proventi" o in "B14) Oneri diversi di gestione" senza influenzare pertanto il risultato di esercizio e consentendo di mantenere la quadratura dei prospetti di bilancio (così come previsto anche nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106 /E/2001).

I dati della Nota integrativa sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato patrimoniale e dal Conto economico.

Valutazioni

Il bilancio di esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di leggi vigenti, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dall'OIC e, ove mancanti, da quelli emanati dall'International Accounting Standards Board (IASB).

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'azienda.

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/10/2020 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi, come richiesto dall'art. 2423 bis c.c.

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono tutti conformi al disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo, nelle sezioni seguenti, i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le consistenze finali.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Le modifiche apportate all'art. 2435-bis del Codice civile hanno determinato i seguenti cambiamenti nella modalità espositiva:

- per le voci B.I (immobilizzazioni immateriali) e B.II (immobilizzazioni materiali) dello Stato patrimoniale, non è più richiesta l'indicazione esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni. Si indicano pertanto di seguito, i movimenti intervenuti nelle immobilizzazioni:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	5.113.376	13.259.154	104.803	18.477.333
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.097.291	3.564.539		4.661.830
Valore di bilancio	4.016.085	9.694.614	104.803	13.815.502
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	5.120	-	5.120
Ammortamento dell'esercizio	140.786	466.072		606.858
Totale variazioni	(140.786)	(460.952)	-	(601.738)
Valore di fine esercizio				
Costo	5.113.376	13.264.274	104.803	18.482.453
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.238.077	4.030.611		5.268.688
Valore di bilancio	3.875.299	9.233.662	104.803	13.213.764

Immobilizzazioni immateriali

Criteri di valutazione adottati

Le immobilizzazioni immateriali risultano iscritte al costo di acquisto o di realizzazione, comprensivo dei relativi oneri accessori.

I costi di impianto e di ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri relativi alle fasi di avvio e di sviluppo delle attività svolte.

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a € 3.875.299 (€ 4.022.445 nel precedente esercizio). Le voci iscritte non hanno subito variazioni di rilievo rispetto all'esercizio precedente, fatto salvo che per la contabilizzazione degli ammortamenti.

Le immobilizzazioni immateriali sono state regolarmente ammortizzate per la quota di 10/12 in quanto, come già specificato nelle premesse, per l'anno 2020 l'esercizio termina al 31.10.2020 con periodo d'imposta inferiore all'anno.

Emergenza da Covid-19 - Effetti sulle immobilizzazioni immateriali

Sospensione ammortamento

Non si è effettuata nessuna sospensione degli ammortamenti.

Immobilizzazioni materiali

Criteri di valutazione adottati

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'impresa, oltre a costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene e sono rappresentate da Terreni e Fabbricati, Impianti e Macchinari e Mobili ed Arredi d'ufficio.

Le immobilizzazioni materiali sono state regolarmente ammortizzate per la quota di 10/12 in quanto, come già specificato nelle premesse, per l'anno 2020 l'esercizio termina al 31.10.2020 con periodo d'imposta inferiore all'anno.

Le immobilizzazioni materiali sono pari a € 9.233.662 (€ 9.688.254 nel precedente esercizio). Le Voci iscritte non hanno subito variazioni di rilievo rispetto all'esercizio precedente, fatto salvo che per la contabilizzazione degli ammortamenti.

Il costo dei beni non è stato rivalutato in applicazione di leggi di rivalutazione monetaria.

Emergenza da Covid-19 - Effetti sulle immobilizzazioni materiali

Sospensione ammortamento

Non è stata effettuata nessuna sospensione degli ammortamenti.

Immobilizzazioni finanziarie

Criteria di valutazione adottati

Le immobilizzazioni finanziarie sono rappresentate esclusivamente da un deposito cauzionale riferibile alla Concessione di Temù per € 104.753 e da una partecipazione in società terza per € 50, invariati rispetto al precedente esercizio.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo ottenuto rettificando il valore nominale con il relativo fondo svalutazione (tassato e non tassato) ritenuto adeguato alle perdite ragionevolmente prevedibili.

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari ad € 671.287 (€ 514.366 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

DETTAGLIO CREDITI ISCRITTI NELL'ATTIVO CIRCOLANTE

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Esigibili oltre l'esercizio successivo	Valore nominale totale	(Fondi rischi /Svalutazione)	Valore netto
Verso Clienti	91.960		91.960		91.960
Crediti Tributari	118.971		118.971		118.971
Imposte Anticipate	92.460		92.460		92.460
Verso Altri	367.896		367.896		367.896
TOTALE	671.287		671.287		671.287

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 del Codice Civile:

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	43.567	48.393	91.960	91.960
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	109.532	9.439	118.971	118.971
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	138.080	(45.620)	92.460	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	223.187	144.709	367.896	367.896

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	514.366	156.921	671.287	578.827

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Area geografica	ITALIA	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	91.960	91.960
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	118.971	118.971
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	92.460	92.460
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	367.896	367.896
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	671.287	671.287

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a 614.221 € (€ 742.059 nel precedente esercizio) e sono rappresentate dai saldi attivi dei depositi e dei conti correnti vantati dalla società alla data di chiusura dell'esercizio per 613.718 € e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa per 503 € iscritte al valore nominale.

Ratei e risconti attivi

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

I ratei ed i risconti attivi derivano dalla necessità di iscrivere in bilancio i proventi di competenza dell'esercizio, ma esigibili nell'esercizio successivo, e di rilevare i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma con parziale competenza nel seguente esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	31.674	18.731	50.405
Totale ratei e risconti attivi	31.674	18.731	50.405

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari ad € 5.268.135 (€ 5.306.736 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto ed il dettaglio della voce 'altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni Decrementi	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni				
Capitale	10.000	-	-	-		10.000
Riserva legale	31.652	-	-	-		31.652
Altre riserve						
Riserva straordinaria	-	273.687	-	-		273.687
Versamenti in conto capitale	4.741.398	-	-	-		4.741.398
Varie altre riserve	-	-	2			(2)
Totale altre riserve	4.741.398	273.687	2			5.015.084
Utile (perdita) dell'esercizio	523.687	(523.687)	-		211.399	211.399
Totale patrimonio netto	5.306.737	(250.000)	2		211.399	5.268.135

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'art. 2427, comma 1 numero 7-bis del Codice Civile relativamente alla specificazione delle voci del Patrimonio Netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	10.000	Versamento dei soci	B
Riserva legale	31.652	Utili di esercizio	A - B
Altre riserve			
Riserva straordinaria	273.687	Utili di esercizio	A - B - C
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	-	Versamento dei soci	A - B - C
Versamenti in conto capitale	4.741.398	Versamento dei soci	A - B - C
Varie altre riserve	(2)		
Totale altre riserve	5.015.084		
Totale	5.056.736		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi € 7.270.737 (€ 7.978.312 nel precedente esercizio).

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Nella voce sono compresi finanziamenti fruttiferi concessi dalla società controllante S.I.T. Service Srl per € 1.590.000 per capitale ed € 71.755 per interessi maturati 31/10/2020. Per un adeguamento con le appostazioni della controllante, tale posta è stata considerata tra i crediti entro l'esercizio successivo.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	2.013.927	(423.927)	1.590.000
Debiti verso banche	5.877.077	(593.005)	5.284.072
Debiti verso fornitori	67.820	91.922	159.742
Debiti tributari	1.528	181.390	182.918
Debiti vs. istituti di previdenza e sicurezza sociale	3.453	547	4.000
Altri debiti	14.507	35.498	50.005
TOTALE	7.978.312	(707.575)	7.270.737

Variazioni e scadenza dei debiti

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla composizione dei debiti ed alla loro suddivisione per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	2.013.927	(423.927)	1.590.000	1.590.000	-
Debiti verso banche	5.877.077	(593.005)	5.284.072	602.983	4.681.089
Debiti verso fornitori	67.820	91.922	159.742	159.742	-
Debiti tributari	1.528	181.390	182.918	182.918	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	3.453	547	4.000	4.000	-
Altri debiti	14.507	35.498	50.005	50.005	-
Totale debiti	7.978.312	(707.575)	7.270.737	2.589.648	4.681.089

Suddivisione dei debiti per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile:

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	1.590.000	1.590.000
Debiti verso banche	5.284.072	5.284.072
Debiti verso fornitori	159.742	159.742
Debiti tributari	182.918	182.918
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	4.000	4.000
Altri debiti	50.005	50.005
Debiti	7.270.737	7.270.737

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del Codice Civile, precisando che nel totale dei debiti € 2.167.646 si riferiscono a rate del finanziamento bancario scadenti oltre i 5 anni dalla chiusura dell'esercizio:

	Debiti assistiti da garanzie reali		Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali		
Debiti verso soci per finanziamenti	-	-	1.590.000	1.590.000
Debiti verso banche	5.284.006	5.284.006	66	5.284.072
Debiti verso fornitori	-	-	159.742	159.742
Debiti tributari	-	-	182.918	182.918
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	-	4.000	4.000
Altri debiti	-	-	50.005	50.005
Totale debiti	5.284.006	5.284.006	1.986.731	7.270.737

Finanziamenti effettuati da soci della società

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti i finanziamenti effettuati dall'unico socio della società, ai sensi dell'art. 2427, punto 19-bis del Codice Civile.

Scadenza	Quota in scadenza
31/10/2021	1.590.000
Totale	1.590.000

Ratei e risconti passivi

I ratei e i risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi € 1.107.296 (€ 878.111 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	878.111	229.185	1.107.296
Totale ratei e risconti passivi	878.111	229.185	1.107.296

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Ricavi delle vendite

I ricavi sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

I ricavi delle vendite sono costituiti dalla cessione di energia elettrica derivante dalla produzione della centrale elettrica di proprietà, per € 603.027 (€ 830.448 al 31/12/2019). Si ricorda che la società ha deliberato di modificare l'esercizio sociale da solare a legale con chiusura dei bilanci al 31/10 e pertanto per l'anno in corso il bilancio sociale ha durata di soli 10 mesi.

Gli altri ricavi sono rappresentati dalle somme percepite per incentivo GSE, per € 1.672.485 (€ 1.462.090 al 31/12/2019).

Si fornisce un dettaglio della voce di sintesi "Altri ricavi e proventi" nella tabella che segue:

Dettaglio voce A5 - Altri ricavi e proventi

DESCRIZIONE	31/10/2020	31/12/2019
Altri ricavi e proventi diversi	1.672.485	1.462.090
Totale	1.672.485	1.462.090

Costi della produzione

Spese per servizi

I costi sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 934.382 (€ 545.709 nel precedente esercizio).

Si precisa che, in seguito al Consiglio di Amministrazione del 31/01/2021 e ai colloqui intercorsi con l'amministrazione comunale di Temù, si è calcolato il costo relativo al "contributo Comune di Temù" pari ad € 241.837, inserito in bilancio tra la voce "ratei passivi". Tale importo è dato dalla quota relativa all'anno 2020 pari ad € 159.286 e dall' adeguamento pari al 7% del valore della produzione degli anni precedenti ammontante ad € 82.551.

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Lavorazioni esterne	80.019	7.897	87.916
Energia elettrica	4.889	(795)	4.094
Spese di manutenzione e riparazione	9.537	254.004	263.541
Servizi e consulenze tecniche	332.423	158.028	490.451
Compensi agli amministratori	37.449	(17.829)	19.620
Compensi a sindaci e revisori	4.160	2.080	6.240
Consulenze fiscali, amministrative e commerciali	8.896	2.434	11.330
Spese telefoniche	574	4	578

Servizi da imprese finanziarie e banche di natura non finanziaria	5.064	(4.093)	971
Assicurazioni	57.640	(12.423)	45.217
Spese di rappresentanza	0	233	233
Altri	5.058	(867)	4.191
TOTALE	545.709	388.673	934.382

Oneri per godimento beni di terzi

Gli oneri per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 0 (€ 10.117 nel precedente esercizio).

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Domiciliazione	10.117	(10.117)	0
TOTALE	10.117	(10.117)	0

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 180.828 (€ 39.165 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Imposte di bollo	152	(148)	4
IMU/TASI	36.942	(1)	36.941
Diritti Camerali	332	(332)	0
Sopravvenienze e insussistenze passive	0	136.718	136.718
Altri oneri di gestione	1.739	5.426	7.165
TOTALE	39.165	141.663	180.828

Proventi e oneri finanziari

I ricavi di natura finanziaria e di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Gli interessi passivi dell'esercizio ammontano a 153.703 €.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che nell'esercizio non sono stati rilevati ricavi non ricorrenti di entità tale da essere menzionati.

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si precisa che nell'esercizio non sono stati rilevati costi non ricorrenti di entità tale da essere menzionati.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Nella predisposizione del bilancio d'esercizio è stato rispettato il principio di competenza economica, in base al quale, in bilancio, le imposte sul reddito devono essere computate e rilevate in modo da realizzare la piena correlazione temporale con i costi e i ricavi che danno luogo al risultato economico di periodo.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale /trasparenza fiscale
IRES	151.139			10.705	
IRAP	27.537			(4.453)	
TOTALE	178.676			6162	

Fiscalità differita

Nel corso dell'esercizio:

- la voce relativa alle Imposte Ires Anticipate ha avuto un decremento di € 7.788 di cui € 5.262 relativi ai compensi amministratori pagati nell'anno 2020 e per € 2.526 quale differenza sulla previsione del ROL 2019 e un decremento di € 37.832 in relazione al ROL 2020. Il valore della posta al 31/10/2020 ammonta ad € 92.460 (euro 138.080 al 31/12/2019);

- la voce relativa al Fondo Imposte Differite ha avuto un decremento di € 32.499 in relazione agli ammortamenti in deducibili sulla Concessione di Temù e un decremento di € 4.433 relativo al 50% dell'IMU anno 2020. Al 31/12/2020 abbiamo un importo di € 893.509.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

La società non ha personale alle dipendenze.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del Codice Civile e le informazioni concernenti l'Organo di Revisione, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16-bis del Codice Civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	19.620	6.240

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Il Consiglio di Amministrazione dà atto che è stata rilasciata dalla Banca Popolare di Sondrio, per conto della società Leptine Srl, incorporata nella nostra Società con atto del 25/11/2014, una fideiussione di € 840.000 a favore di Regione Lombardia, a garanzia della realizzazione idroelettrica, tuttora in essere.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni con parti correlate - art. 2427 nr. 22-bis c.c.

I rapporti con parti correlate si riferiscono:

- all' erogazione, da parte della controllante S.I.T. Service Srl, alla società controllata La Fabbrica del Futuro Srl di un finanziamento fruttifero di interessi per un ammontare che, alla data del 31/10/2020, ammonta a € 1.590.000. Il debito complessivo al 31/10/2020 verso la società controllante per il predetto finanziamento ammonta ad € 1.590.000 per capitale ed € 71.755 ad interessi (fatture da ricevere).

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La società è soggetta a direzione e coordinamento da parte della società Società Impianti Turistici S.I.T. Spa.

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del Codice Civile, vengono di seguito esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della società che esercita/no l'attività di direzione e coordinamento, riferito alla data del 31/10/2019.

SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA

SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA	NOTE	31.10.2019	31.10.2018
ATTIVO			
Immobili, impianti e			

macchinari	1	22.808.175	23.276.465
Altre attività immateriali	2	337.941	277.700
Partecipazioni	3	5.423.700	341.700
Attività finanziarie non correnti	4	7.520.000	2.620.000
di cui verso parti correlate	35	7.520.000	2.620.000
Imposte anticipate attive	5	45.009	39.168
Altre attività non correnti	6	0	1.025.106
di cui verso parti correlate	35	0	1.025.106
Totale Attività non correnti		36.134.825	27.580.139
ATTIVITA' CORRENTI			
Rimanenze	7	66.359	28.526
Crediti commerciali	8	2.333.821	1.726.851
di cui verso parti correlate	35	1.953.193	1.347.788
Crediti per imposte	9	129.364	319.818
di cui verso parti correlate	35	0	213.418
Altre attività correnti	10	409.721	437.595
di cui verso parti correlate	35	229.044	
Attività finanziarie correnti	11	649.483	101.082
di cui verso parti correlate	35	642.483	101.082
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	12	2.429	588.943
Totale Attività correnti		3.591.177	3.202.815
TOTALE ATTIVO		39.726.002	30.782.954

PATRIMONIO NETTO E PASSIVO

PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	NOTE	31.10.2019	31.10.2018
PATRIMONIO NETTO			
Capitale sociale	13	9.030.574	9.030.574
Riserve	14	3.860.965	2.786.500
Prestito Obbligazionario Convertendo	15	3.010.000	3.010.000
Utile (perdita) dell'esercizio		1.281.960	1.074.463
Totale Patrimonio Netto		17.183.499	15.901.537
PASSIVITA' NON CORRENTI			
Finanziamenti	16	4.075.328	5.395.820
Altre passività finanziarie	16	1.809.279	2.078.364
Fondi per benefici a dipendenti	17	779.741	714.138
Fondi per rischi ed oneri	18	215.063	215.063
Imposte differite passive	19	53.737	57.197
Altre Passività non correnti	20	116.026	141.026
Totale Passività non correnti		7.049.174	8.601.608
PASSIVITA' CORRENTI			

Finanziamenti	16	9.139.199	1.307.483
Altre passività finanziarie	16	2.035.853	433.525
di cui verso parti correlate	35	1.730.000	0
Debiti commerciali	21	3.162.340	3.265.546
di cui verso parti correlate	35	2.117.099	2.175.261
Debiti per imposte	22	46.943	268.862
di cui verso parti correlate	35	9.604	0
Altre passività correnti	23	1.108.994	1.004.393
di cui verso parti correlate	35	128.583	108.659
		15.493.329	6.279.809
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO		39.726.002	30.782.954

CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO

COMPONENTI ECONOMICHE	NOTE	31.10.2019	31.10.2018
RICAVI E PROVENTI OPERATIVI			
Ricavi delle vendite e prestazioni	26	10.756.861	10.292.512
di cui verso parti correlate	35	9.626.828	9.258.607
Variazione lavori in corso su ordinazione	26	0	(353.333)
di cui verso parti correlate	35	0	(353.333)
Altri ricavi e proventi operativi	26	761.797	494.409
di cui verso parti correlate	35	362.697	284.135
Totale ricavi e proventi operativi		11.518.658	10.433.588
COSTI OPERATIVI			
Acquisti	27	(1.110.287)	(939.415)
di cui verso parti correlate	35	(800)	(353.333)
Variazione delle rimanenze		37.833	21.483
Servizi	28	(4.759.361)	(4.385.612)
di cui verso parti correlate	35	(2.129.692)	(2.181.827)
Costi del personale	29	(3.565.646)	(3.103.692)
di cui verso parti correlate	35	(17.327)	(20.904)
Altri costi operativi		(173.933)	(168.738)
Costi per lavori interni capitalizzati		133.594	98.685
Totale costi operativi		(9.437.800)	(8.477.289)
RISULTATO OPERATIVO ANTE AMMORTAMENTI, PLUS /MINUSVALENZE, SVALUTAZIONI		2.080.858	1.956.299

/RIPRISTINI DI ATTIVITA' NON CORRENTI (EBITDA)			
Ammortamenti degli immobili, impianti e macchinari	1	(2.104.880)	(2.080.048)
Svalutazioni		(50.000)	(100.000)
RISULTATO OPERATIVO (EBIT)		(74.022)	(223.749)
Proventi finanziari	30	1.622.577	1.514.060
di cui verso parti correlate	35	1.622.485	1.511.772
Oneri finanziari	31	(254.869)	(225.382)
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		1.293.686	1.064.929
Imposte sul reddito	32	11.726	9.534
di cui verso parti correlate	35	12.474	15.269
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		1.281.960	1.074.463
Altre componenti del conto economico complessivo			
UTILE (PERDITA) COMPLESSIVO DELL'ESERCIZIO		1.281.960	1.074.463

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In ottemperanza all'obbligo informativo ex art. 1 comma 125 L. 4/8/17 n. 124 si segnalano le seguenti "sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici" ricevuti nel corso dell'esercizio chiuso al 31.10.2020 dalle Pubbliche Amministrazioni ed enti assimilati (società controllate dalla PA). Nel valore della produzione sono ricompresi proventi riconducibili a "Tariffa incentivante Grin" ricevuti dal GSE Spa per € 1.672.485.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato dell'esercizio

Signori Soci,

Vi proponiamo di approvare il bilancio della Vostra Società chiuso al 31/10/2020, composto dai seguenti prospetti:

- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- Nota integrativa

Per quanto concerne la destinazione dell'utile dell'esercizio, ammontante come già specificato a € 211.399, si propone di destinare integralmente a Riserva Straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Brescia - Autorizzazione numero 10055/80/111 del 06/05/1980 e numero 38598/98 del 24/02/1999.

Ponte di Legno, 19 marzo 2021

L'organo amministrativo.

Presidente del Consiglio di Amministrazione

Firmato ZAMBONI STEFANO



Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta VOLPI PATRIZIA, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Il professionista incaricato

Firmato VOLPI PATRIZIA

**LA FABBRICA DEL FUTURO SRL
SOCIETA' CON SOCIO UNICO**

Sede in PONTE DI LEGNO - VIA F.LLI CALVI, 53/I

Capitale Sociale interamente versato Euro 10.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di BRESCIA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 03161070986

Partita IVA: 03161070986 - N. Rea: 510667

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di
Società impianti turistici S.I.T. SPA iscritta al Registro delle Imprese di Brescia al
n. 00277270179*

Bilancio chiuso al 31/10/2020

RELAZIONE DEL REVISORE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

All'Assemblea dei Soci della La Fabbrica del futuro S.R.L.

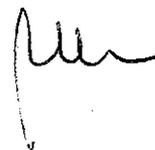
**Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio
2010, n. 39**

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società La Fabbrica del futuro S.r.l. (la Società), redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis del Codice Civile, costituito dallo stato patrimoniale al 31 ottobre 2020, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 ottobre 2020 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.



Richiamo d'informativa

Come evidenziato nella nota integrativa il bilancio d'esercizio chiuso al 31 ottobre 2020 si riferisce ad un periodo di dieci mesi con decorrenza dal 1 gennaio 2020 al 31 ottobre 2020, essendo intervenuta in data 7 dicembre 2019 una modifica statutaria che ha definito come nuova data di chiusura dell'esercizio il 31 ottobre in sostituzione del 31 dicembre (delibera Assemblea dei soci - atto Notaio A. Serioli rep.43997).

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità degli amministratori

L'organo amministrativo, nella fattispecie il Consiglio d'amministrazione, è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'organo amministrativo è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'organo amministrativo utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio non valutando la sussistenza delle condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità del Revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono stati l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione



che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

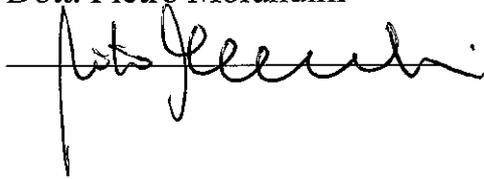


- ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Ponte di Legno, 25/03/2021

Il Revisore

Dott. Pietro Morandini

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pietro Morandini', written over a horizontal line.