

SOCIETÀ IMPIANTI TURISTICI S.I.T. S.p.A.

SEDE SOCIALE IN PONTE DI LEGNO (BS), VIA F.LLI CALVI N. 53/I,

CAPITALE SOCIALE DELIBERATO EURO 12.040.574,00

CAPITALE SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO EURO 9.030.574,00

ISCRITTA AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BRESCIA AL N. 00277270179

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento

da parte della Fondazione Alta Valle Camonica,

con sede in Ponte di Legno, Via Salimmo n. 3

BILANCIO CONSOLIDATO

AL 31 OTTOBRE 2020

Situazione patrimoniale – finanziaria	NOTE	31.10.2020	31.10.2019
ATTIVO			
ATTIVITA' NON CORRENTI			
Immobili, impianti e macchinari	1	50.070.913	49.248.892
Avviamento	2	3.128.464	3.008.418
Altre attività Immateriali	3	10.984.122	6.091.581
Partecipazioni	4	19.395	19.395
Altre attività non correnti	5	112.694	112.694
Imposte anticipate attive	6	161.446	244.053
Totale Attività non correnti		64.477.034	58.725.033
ATTIVITA' CORRENTI			
Rimanenze	7	124.594	66.359
Crediti commerciali	8	1.935.608	2.411.525
<i>di cui: parti correlate</i>	35	842.719	1.282.568
Crediti per imposte	9	637.062	687.675
Altre attività correnti	10	1.533.406	605.225
Altre attività finanziarie correnti	11	7.000	7.000
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	12	862.154	1.295.563
Totale Attività correnti		5.099.824	5.073.347
TOTALE ATTIVO		69.576.858	63.798.380
PATRIMONIO NETTO E PASSIVO			
PATRIMONIO NETTO			
Capitale sociale	13	9.030.574	9.030.574
Riserve e utili indivisi	14-15	12.395.881	11.254.706
Utile (perdita) dell'esercizio del Gruppo		829.337	988.716
Totale Patrimonio Netto del Gruppo		22.255.792	21.273.996
Capitale e riserve di Terzi		57.411	202.852
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di Terzi		613.057	484.560
Patrimonio netto di Terzi		670.468	687.412
Totale Patrimonio Netto		22.926.260	21.961.408
PASSIVITA' NON CORRENTI			
Finanziamenti	16	27.761.792	18.729.380
<i>di cui: parti correlate</i>	35	4.194.044	0
Fondi per benefici a dipendenti	17	873.279	779.741
Fondi per rischi ed oneri	18	107.917	25.063
Imposte differite passive	19	943.787	990.689
Altre passività non correnti	20	980.686	116.026
Totale Passività non correnti		30.667.461	20.640.899
PASSIVITA' CORRENTI			
Finanziamenti	16	7.863.444	11.351.529
<i>di cui: parti correlate</i>	35	1.340.219	0
Debiti commerciali	21	3.214.698	5.209.094
<i>di cui: parti correlate</i>	35	1.486.910	2.115.818
Debiti per imposte	22	269.829	258.390
Altri debiti	23	4.635.166	4.377.060
<i>di cui: parti correlate</i>	35	106.607	128.583
Totale Passività correnti		15.983.137	21.196.073
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO		69.576.858	63.798.380

Conto economico complessivo	NOTE	31.10.2020	31.10.2019
COMPONENTI ECONOMICHE			
RICAVI E PROVENTI OPERATIVI			
Ricavi delle vendite e prestazioni	26	13.631.179	13.833.364
<i>di cui: parti correlate</i>	35	7.947.740	8.883.051
Altri ricavi e proventi operativi	26	3.541.579	2.715.356
<i>di cui: parti correlate</i>	35	386.326	261.243
Totale ricavi e proventi operativi		17.172.758	16.548.720
COSTI OPERATIVI			
Acquisti	27	(1.047.999)	(1.120.033)
<i>di cui: parti correlate</i>	35	0	(800)
Variazione delle rimanenze		58.236	37.833
Servizi / Godimento beni di terzi	28	(4.821.070)	(5.512.304)
<i>di cui: parti correlate</i>	35	(1.121.164)	(2.129.692)
Costi del personale	29	(3.323.450)	(3.565.646)
<i>di cui: parti correlate</i>	35	(15.450)	(17.327)
Altri costi operativi		(866.063)	(935.353)
Costi per lavori interni capitalizzati		468.878	857.929
<i>di cui: parti correlate</i>	35	369.725	724.335
Totale costi operativi		(9.531.468)	(10.237.574)
RISULTATO OPERATIVO ANTE AMMORTAMENTI, PLUS/MINUSVALENZE, SVALUTAZIONI/RIPRISTINI DI ATTIVITA' NON CORRENTI (EBITDA)		7.641.290	6.311.146
Ammortamenti degli immobili, impianti e macchinari	1	(3.665.511)	(3.156.501)
Ammortamenti delle attività immateriali	3	(1.001.574)	(145.219)
Svalutazione crediti		(58.242)	(53.608)
Svalutazione immobilizzazioni immateriali		0	(225.992)
RISULTATO OPERATIVO (EBIT)		2.915.963	2.729.826
Proventi finanziari	30	2.586	10.584
Oneri finanziari	31	(655.256)	(454.938)
<i>di cui: parti correlate</i>	35	(91.634)	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		2.263.293	2.285.472
Imposte sul reddito	32	(820.899)	(812.196)
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		1.442.394	1.473.276
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza dei Terzi		613.057	484.560
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO DEL GRUPPO		829.337	988.716

Prospetto dei movimenti del Patrimonio Netto (1)							
Descrizione	Capitale	Riserva Legale	Riserva Statutaria	Riserva Straordinaria	Azioni Proprie	Riserva Azioni Proprie	Riserva IFRS
31 ottobre 2018	9.030.574	179.347	23.413	2.528.627	(35)	35	55.114
Destinazione risultato d'es. 2018		53.723		1.020.740			
Distribuzione di riserve							
Apporto costitutivo da Terzi							
Altre variazioni							
Utile (perdita) 2019							
31 ottobre 2019	9.030.574	233.070	23.413	3.549.367	(35)	35	55.114
Destinazione risultato d'es. 2019		64.098		1.217.861			
Distribuzione di riserve							
Valutazione al Fair Value							(62.969)
Variazione riserve società controllate							
Utile (perdita) 2020							
31 ottobre 2020	9.030.574	297.168	23.413	4.767.228	(35)	35	(7.855)

Prospetto dei movimenti del Patrimonio Netto (2)

Descrizione	Prestito Obbligazionario Convertendo	Riserva di Consolidam.	Utili o (Perdite) portate a nuovo	Utile d'es. del Gruppo	P.N. del Gruppo	Interessi di minor.	Utile (perdita) dei Terzi	P.N. Consolidato
31 ottobre 2018	3.010.000	4.255.502	368.925	833.780	20.285.282	419.328	423.525	21.128.135
Destinazione risultato d'es. 2018			(240.683)	(833.780)	0	3.525	(423.525)	(420.000)
Distribuzione di riserve				0	0	(240.000)		(240.000)
Apporto costitutivo da Terzi					0	20.000		20.000
Altre variazioni			(2)		(2)	(1)		(3)
Utile (perdita) 2019				988.716	988.716		484.560	1.473.276
31 ottobre 2019	3.010.000	4.255.502	128.240	988.716	21.273.996	202.852	484.560	21.961.408
Destinazione risultato d'es. 2019			(293.243)	(988.716)	0	4.560	(484.560)	(480.000)
Distribuzione di riserve					0	(150.000)		(150.000)
Valutazione al Fair Value					(62.969)			(62.969)
Variazione riserve società controllate			215.428		215.428			215.428
Utile (perdita) 2020				829.337	829.337	(1)	613.057	1.442.393
31 ottobre 2020	3.010.000	4.255.502	50.425	829.337	22.255.792	57.411	613.057	22.926.260

Rendiconto Finanziario

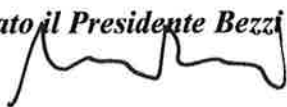
	31/10/2020	31/10/2019
A. Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.442.394	1.473.276
Imposte sul reddito	820.899	812.196
Interessi passivi/(interessi attivi)	652.670	444.354
<i>di cui: parti correlate</i>	<i>(91.634)</i>	<i>0</i>
(Proventi da valutazione al Patrimonio netto di imprese collegate)	0	0
<i>di cui: parti correlate</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
(Proventi finanziari da cessione attività non correnti disponibili per la vendita)	0	0
(Plusvalenze)/minusvalenze derivanti dalla cessione di immobilizzazioni	(55.000)	0
1. Utile / (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	2.860.963	2.729.826
<i>Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto</i>		
Accantonamenti ai fondi	0	0
Ammortamenti delle immobilizzazioni	4.667.085	3.301.720
Svalutazioni per perdite durevoli di valore beni materiali e immateriali		225.992
Costi per lavori interni	(468.878)	(857.929)
<i>di cui: parti correlate</i>	<i>(369.725)</i>	<i>(724.335)</i>
Altre rettifiche per elementi non monetari	126.352	113.206
<i>Totale rettifiche per elementi non monetari</i>	<i>4.324.559</i>	<i>2.782.989</i>
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	7.185.522	5.512.815
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	(58.235)	(37.833)
Decremento/(incremento) dei crediti commerciali	475.917	(91.614)
<i>di cui: parti correlate</i>	<i>439.849</i>	<i>(279.435)</i>
Incremento/(decremento) dei debiti commerciali	(1.994.396)	1.793.439
<i>di cui: parti correlate</i>	<i>(628.908)</i>	<i>(51.877)</i>
Incremento/(decremento) dei crediti e debiti per imposte	97.437	(546.104)
Altre variazioni del capitale circolante netto	79.425	852.098
<i>di cui: parti correlate</i>	<i>(21.976)</i>	<i>19.924</i>
<i>Totale variazioni del capitale circolante netto</i>	<i>(1.399.852)</i>	<i>1.969.986</i>
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	5.785.670	7.482.801
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	(652.670)	(444.354)
Imposte sul reddito (pagate)/incassate	(800.694)	(719.405)
(Utilizzo dei fondi)	(75.094)	(126.332)
<i>Totale altre rettifiche</i>	<i>(1.528.458)</i>	<i>(1.290.091)</i>
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	4.257.212	6.192.710
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
<i>Variazione Immobilizzazioni materiali</i>		
(Investimenti)	(4.388.379)	(6.130.172)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	55.000	0
<i>Variazione Attività immateriali</i>		
Diritti d'uso IFRS 16	(5.563.433)	0
Debiti verso altri finanziatori IFRS 16	5.563.433	0

	<i>di cui: parti correlate</i>	5.563.433	0
(Investimenti)		(81.003)	(223.070)
Prezzo di realizzo disinvestimenti			
<i>Avviamento da variazione area di consolidamento</i>		0	(3.008.418)
<i>Variazione Partecipazioni</i>			
(Investimenti)		0	(2.000)
Prezzo di realizzo disinvestimenti		0	0
<i>Altre Attività/passività non correnti</i>			
(Investimenti)		157.440	1.025.105
	<i>di cui: parti correlate</i>	0	1.025.106
<i>Attività non correnti disponibili per la vendita</i>			
Prezzo di realizzo disinvestimenti		0	0
Decremento/(incremento) Attività finanziarie		0	(1.038.200)
	<i>di cui: parti correlate</i>	0	(1.031.200)
	Flusso finanziario dell'attività d'investimento (B)	(4.256.942)	(9.376.755)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento			
<i>Mezzi di terzi</i>			
Incremento/(decremento) debiti a breve verso banche		352.462	7.389.771
Accensione / (rimborso) finanziamenti		(624.260)	(2.990.399)
Accensione / (rimborso) debiti verso altri finanziatori		252.692	(396.757)
<i>Mezzi propri</i>			
Altre variazioni		215.427	19.997
Dividendi		(630.000)	(660.000)
	Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(433.679)	3.362.612
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A +/(-)B +/(-)C)		(433.409)	178.567
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio		862.154	1.295.563
<i>Danaro e valori in cassa</i>		3.607	5.682
<i>Depositi bancari e postali</i>		858.547	1.289.881
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio		1.295.563	1.116.996
<i>Danaro e valori in cassa</i>		5.682	4.391
<i>Depositi bancari e postali</i>		1.289.881	1.112.605

Ponte di Legno, 12/04/2021

Per il Consiglio di Amministrazione

Firmato il Presidente Bezzi Mario Giuseppe



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

IL SOTTOSCRITTO DOTT.GIACOMO DUCOLI, ISCRITTO ALL'ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI BRESCIA AL N.206/A, QUALE INCARICATO DELLA SOCIETA', AI SENSI DELL'ART.31 COMMA 2 - QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.
FIRMATO DOTT.GIACOMO DUCOLI

SOCIETÀ IMPIANTI TURISTICI S.I.T. S.p.A.

SEDE SOCIALE IN PONTE DI LEGNO (BS), VIA F.LLI CALVI N. 53/I,

CAPITALE SOCIALE DELIBERATO EURO 12.040.574,00

CAPITALE SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO EURO 9.030.574,00

ISCRITTA AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BRESCIA AL N. 00277270179

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento

da parte della Fondazione Alta Valle Camonica,

con sede in Ponte di Legno, Via Salimmo n. 3

NOTE ESPLICATIVE AL

BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 OTTOBRE 2020

Premessa

Ai sensi del combinato disposto degli artt.19-bis D.Lgs. 39/2010 (relativo agli Enti sottoposti a regime intermedio) e 27 del D.Lgs. 127/91, S.I.T. S.p.A. è soggetta all'obbligo di redazione ed approvazione, da parte dell'Organo Amministrativo, del bilancio consolidato.

S.I.T. – Società Impianti Turistici S.p.A. è iscritta nell'elenco “Emittenti Strumenti Finanziari Diffusi tra il pubblico in misura rilevante”, così come definiti dall'art. 2 bis del Regolamento Consob n. 11971/1999 (“Regolamento Emittenti”), quale società emittente azioni diffuse fra il pubblico in misura rilevante.

Dichiarazione di conformità e criteri di redazione

Il bilancio consolidato al 31 ottobre 2020 di “S.I.T. S.p.A. e delle sue controllate” è stato redatto in conformità agli International Financial Reporting Standards (IFRS) emanati dall'International Accounting Standards Board (IASB) e adottati dall'Unione Europea. Il riferimento agli IFRS include anche tutti gli International Accounting Standards (IAS) vigenti.

I principi contabili internazionali adottati sono i medesimi impiegati per la predisposizione del bilancio della Capogruppo S.I.T. S.p.A. I bilanci delle società controllate, redatti sulla base dei principi contabili nazionali, sono stati pertanto adeguati per renderli conformi ai principi contabili internazionali adottati dalla controllante S.I.T. S.p.A. e di conseguenza dal Gruppo.

Il bilancio consolidato è redatto in euro ed è costituito dalla Situazione Patrimoniale-Finanziaria, dal Conto Economico Complessivo, dal Prospetto delle variazioni del Patrimonio Netto, dal Rendiconto Finanziario e dalle presenti Note Esplicative.

Gli schemi di bilancio sono presentati in unità di euro. Le Note Esplicative sono presentate, ove non specificatamente indicato, in unità di euro.

Continuità aziendale ed evoluzione prevedibile della gestione

Il bilancio è stato redatto sulla base del presupposto della continuità aziendale. Come previsto dai paragrafi 25 e 26 del principio IAS 1 la direzione aziendale ha provveduto ad effettuare una valutazione della capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In particolare, gli amministratori hanno valutato gli effetti derivanti dalla pandemia Covid-19 descritti nella nota 43 “Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio e Continuità aziendale” e hanno ritenuto che non vi siano elementi che possano far sorgere dubbi sulla capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento.

Principi contabili adottati

I principi contabili adottati per la redazione del presente bilancio consolidato sono i medesimi impiegati per la predisposizione del bilancio consolidato al 31 ottobre 2019, fatta eccezione per l'adozione a partire dal presente bilancio dei principi contabili, emendamenti ed interpretazioni di seguito elencati.

Principi contabili, emendamenti ed interpretazioni applicabili a partire dal presente bilancio consolidato

I seguenti principi contabili, emendamenti ed interpretazioni, sono applicabili per la prima volta dal Gruppo:

Principio IFRS 16 – “Leases”.

L'IFRS 16 ha sostituito il principio IAS 17 - “Leases”, nonché le interpretazioni IFRIC 4 “*Determining whether an Arrangement contains a Lease*”, SIC-15 “*Operating Leases-Incentives*” e SIC-27 “*Evaluating the Substance of Transactions Involving the Legal Form of a Lease*”.

Il nuovo principio contabile ha uniformato, in capo al locatario, il trattamento contabile dei leasing operativi e finanziari. L'IFRS 16, infatti, impone al locatario di rilevare:

- nella situazione patrimoniale-finanziaria: i) una passività di natura finanziaria, che rappresenta il valore attuale dei canoni futuri che la società è impegnata a pagare a fronte del contratto di locazione, e ii) un'attività che rappresenta il “diritto d'uso” del bene oggetto di locazione;
- nel Conto Economico: i) gli oneri finanziari connessi alla summenzionata passività finanziaria e ii) gli ammortamenti connessi al correlato “diritto d'uso”.

Il locatario, pertanto, rileva nel Conto Economico gli interessi derivanti dalla passività per leasing e gli ammortamenti del diritto d'uso. Il diritto d'uso è ammortizzato sulla durata effettiva del contratto sottostante. Il principio in esame ha interessato il Gruppo con riferimento alle fattispecie dei contratti di affitto di unità immobiliari (Biglietteria), impiantistiche (Cabinovia Ponte di Legno - Colonia Vigili - Tonale) e canoni concessori per l'utilizzo di piste da sci.

Il Gruppo ha applicato il nuovo principio utilizzando il metodo prospettico ed escludendo i contratti short-term, ovvero con una durata Inferiore ai 12 mesi ed i contratti low-value, ovvero aventi ad oggetto un bene di modesto valore, dal perimetro di applicazione avvalendosi degli espedienti pratici previsti dal paragrafo 6 dell'IFRS 16.

Più in dettaglio, il Gruppo ha adottato l'IFRS 16 a partire dal 1 novembre 2019 avvalendosi dell'approccio prospettico semplificato, che prevede l'iscrizione di una passività finanziaria pari al valore attuale dei canoni di locazione futuri e di un diritto d'uso di pari importo.

La prima applicazione dell'IFRS 16 ha comportato:

- un incremento delle passività, derivante dall'iscrizione del debito finanziario per contratti di affitto/canoni concessori a fronte dei canoni da corrispondere in virtù degli impegni contrattualmente assunti;
- un correlato incremento delle attività non correnti, dovuto all'iscrizione dei diritti d'uso;
- la riduzione dei costi relativi ai canoni;
- un incremento degli ammortamenti relativi ai diritti d'uso
- un incremento degli oneri finanziari riconducibili agli Interessi sulla passività per contratti di affitto e canoni concessori. Quanto sopra non ha comportato impatti sul patrimonio netto:

Gli effetti sulla Situazione finanziaria e patrimoniale e sul Conto Economico del Gruppo della prima applicazione del principio IFRS 16 sono evidenziati nel seguito della presente nota esplicativa, in sede di commento delle voci interessate.

La prima applicazione dell'IFRS 16 ha comportato l'iscrizione iniziale di passività finanziarie per affitti/canoni concessori pari a Euro 5.563 migliaia e di attività per diritto d'uso di pari importo nonché oneri finanziari per Euro 94 migliaia ed ammortamenti per Euro 691 migliaia.

Modifiche all'IFRS 9: Elementi di pagamento anticipato con compensazione negativa.

Ai sensi dell'IFRS 9, uno strumento di debito può essere valutato al costo ammortizzato o al fair value nel conto economico complessivo, a condizione che i flussi finanziari contrattualizzati siano “esclusivamente pagamenti di capitale e interessi sull'importo di riferimento” (criterio SPPI) e che lo strumento sia classificato nell'appropriato modello di business. Le modifiche all'IFRS 9 chiariscono che un'attività finanziaria supera il criterio SPPI indipendentemente dall'evento o dalla circostanza che causa la risoluzione anticipata del contratto e indipendentemente da quale sia la parte che paga o che riceve un ragionevole risarcimento per la risoluzione anticipata del contratto.

Queste modifiche non hanno avuto alcun impatto sul bilancio consolidato del Gruppo.

Interpretazione IFRIC 23 “Incertezza sui trattamenti ai fini dell'imposta sul reddito”.

L'interpretazione definisce il trattamento contabile delle imposte sul reddito quando il trattamento fiscale comporta delle incertezze che hanno effetto sull'applicazione dello IAS 12. Al momento dell'adozione dell'interpretazione, il Gruppo ha esaminato la sussistenza di posizioni fiscali incerte e ha determinato che è del tutto probabile che i propri trattamenti fiscali saranno accettati dalle autorità fiscali.

L'interpretazione, pertanto, non ha avuto alcun impatto sul bilancio consolidato del Gruppo.

Emendamento allo IAS 19 “Modifica del piano, riduzione o regolamenti”.

L'emendamento chiarisce come si determinano le spese pensionistiche quando si verifica una modifica in un piano a benefici definiti.

Tali modifiche non hanno avuto alcun impatto sul bilancio consolidato in quanto il Gruppo, nel periodo di riferimento, non ha registrato alcuna modifica, riduzione o regolamento dei suddetti piani.

Modifiche allo IAS 28 “Partecipazioni in società collegate e joint venture”.

Le modifiche in oggetto comportano la necessità di applicare l'IFRS 9, inclusi i requisiti legati all'impairment, alle altre interessenze a lungo termine in società collegate e joint venture per le quali non si applica il metodo del patrimonio netto.

Tali modifiche non hanno avuto alcun impatto sul bilancio consolidato, in quanto lo stesso applica il metodo del patrimonio netto alle società collegate.

Ciclo annuale di miglioramenti agli standard IFRS 2015-2017 (Reg. UE 412/2019).

L'obiettivo dei miglioramenti annuali è quello di risolvere questioni non urgenti relative a incoerenze riscontrate negli IFRS oppure a chiarimenti di carattere terminologico. Il Documento in esame apporta modifiche ai seguenti Principi:

- **IFRS 3 Business Combination:** le modifiche chiariscono che, quando un'entità ottiene il controllo di un business che è una joint operation, applica i requisiti per un'aggregazione aziendale che si è realizzata in più fasi, e nel fare ciò, l'acquirente rivaluta l'interessenza precedentemente detenuta nella joint operation.
- **IFRS 11 Joint Arrangements:** Le modifiche chiariscono che, per un'entità che partecipa in una joint operation senza avere il controllo congiunto, le partecipazioni precedentemente detenute in tale joint operation non sono rimisurate.
- **IAS 12 Income Tax:** le modifiche chiariscono che gli effetti delle imposte sui dividendi sono collegati alle operazioni passate o agli eventi che hanno generato utili distribuibili piuttosto che alle distribuzioni ai soci.
- **IAS 23 Borrowing costs:** le modifiche chiariscono che un'entità tratta come finanziamenti non specifici qualsiasi finanziamento effettuato che fin dal principio era finalizzato a sviluppare un'attività.

L'adozione delle disposizioni, sopra elencate, da parte del Gruppo non ha comportato effetti sul bilancio né cambiamenti nelle politiche contabili.

Principi, emendamenti ed interpretazioni omologati dall'Unione Europea ma non ancora applicabili e non adottati in via anticipata dal Gruppo

Per gli esercizi successivi risulteranno applicabili obbligatoriamente i seguenti principi contabili e modifiche di principi contabili, avendo già concluso il processo di endorsement comunitario:

Modifiche all'IFRS 3 "Definition of a Business".

Ad ottobre 2018, lo IASB ha emesso le modifiche alla definizione di attività aziendale nell'IFRS 3 per supportare le entità nel determinare se un insieme di attività e beni acquisiti costituisca un'attività aziendale o meno. Poiché le modifiche si applicano prospetticamente alle transazioni o ad altri eventi che si manifestano alla data di prima applicazione o successivamente, il Gruppo non è impattato da queste modifiche.

Modifiche allo IAS 1 e allo IAS 8 "Definition of Material".

Ad ottobre 2018, lo IASB ha emesso le modifiche allo IAS 1 Presentation of Financial Statements e allo IAS 8 Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors, per allineare la definizione di "rilevante" negli standard e per chiarire taluni aspetti della definizione. L'applicazione è richiesta, prospetticamente, a partire dai bilanci degli esercizi che hanno inizio dal 1° gennaio 2020, non sono previsti effetti sul bilancio consolidato del Gruppo.

Principi contabili, emendamenti ed interpretazioni IFRS non ancora omologati dall'Unione Europea

Alla data di riferimento del presente bilancio consolidato gli organi competenti dell'Unione Europea non hanno ancora concluso il processo di omologazione necessario per l'adozione dei seguenti principi e/o emendamenti:

Principio IFRS 17 "Insurance Contracts".

Nuovo principio contabile per la contabilizzazione dei contratti assicurativi che sostituirà l'IFRS 4. Il nuovo principio sarà efficace nella predisposizione del bilancio per gli esercizi che iniziano a partire dal 1° gennaio 2021, salvo eventuali successivi differimenti a seguito dell'omologazione del principio da parte dell'Unione Europea. Non sono previsti effetti sul bilancio consolidato del Gruppo.

Schemi di bilancio

Nella predisposizione del bilancio consolidato sono stati adottati i seguenti schemi di bilancio:

- un prospetto della situazione patrimoniale-finanziaria che espone separatamente le attività correnti e non correnti, il Patrimonio Netto e le passività correnti e non correnti;
- un prospetto di conto economico complessivo che espone i costi ed i ricavi usando una classificazione basata sulla natura degli stessi;
- un prospetto delle variazioni del Patrimonio netto;
- un rendiconto finanziario che presenta i flussi finanziari derivanti dall'attività operativa utilizzando il metodo indiretto.

L'adozione di tali schemi permette la rappresentazione più significativa della situazione patrimoniale, economica e finanziaria del Gruppo.

Area e metodi di consolidamento

Il bilancio consolidato di “S.I.T. – Società Impianti Turistici S.p.A.” trae origine dai bilanci d’esercizio della Capogruppo S.I.T. S.p.A. e delle società nelle quali la stessa detiene direttamente o indirettamente le quote di controllo del capitale.

Le suddette società sono state consolidate con il metodo integrale a partire dalla data di acquisizione, ovvero dalla data in cui il Gruppo ne ha acquisito il controllo e cessano di essere consolidate dalla data in cui il controllo è trasferito fuori dal gruppo, ovvero dalla data in cui il rapporto di controllo viene meno.

Si segnalano inoltre i seguenti principi di consolidamento utilizzati:

- assunzione delle attività, delle passività, dei costi e dei ricavi nel loro ammontare complessivo, prescindendo dall’entità della partecipazione detenuta e attribuendo ai Soci di minoranza, in apposite voci, la quota di Patrimonio Netto e del risultato di esercizio di loro spettanza;
- eliminazione dei crediti e dei debiti, nonché dei costi e dei ricavi intercorrenti tra le imprese consolidate.

Ai sensi dell’art. 38, 2° comma, del D.Lgs 127/91 l’elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale è il seguente:

Ragione Sociale e Sede	Quota posseduta		Quota del Gruppo in % al 31/10/2020	Metodo di consolidamento
	%	Azionista o proprietario della quota		
<u>Controllate Dirette</u>				
S.I.T. Service S.r.l. Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 30.000	100	S.I.T. S.p.A.	100	Metodo integrale
Società elettrica dalignese S.r.l. (SED S.r.l.) Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 30.000	70	S.I.T. S.p.A.	70	Metodo integrale
Società di Progetto Teleriscaldamento Srl Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 105.000	90	S.I.T. S.p.A.	90	Metodo integrale
SPV Terme di Ponte di Legno Srl Ponte di Legno Via F.lli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 5.000.000	99,60	S.I.T. S.p.A.	99,60	Metodo integrale
<u>Controllate Indirette</u>				
Società di progetto Bocciodromo Pezzo Srl Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 20.000	50	S.I.T. S.p.A.	85	Metodo integrale
	50	SED S.r.l.		
La Fabbrica del Futuro Srl Ponte di Legno Via F.lli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 10.000	100	Sit Service Srl	100	Metodo integrale

L'elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo del patrimonio netto è il seguente:

Ragione Sociale e Sede	Quota posseduta		Quota del Gruppo in % al 31/10/2020	Metodo di consolidamento
	%	Azionista o proprietario della quota		
Collegate Dirette				
Consorzio Adamello Ski Pontedilegno - Tonale Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53 Fondo Consortile Euro 25.500	26,89*	S.I.T. S.p.A.	3,92*	Metodo del patrimonio netto

* La quota posseduta è relativa ai diritti di voto esercitabili in assemblea per effetto del riparto dei costi di gestione del Consorzio. La quota del gruppo corrisponde alla percentuale di proprietà del capitale consortile e definisce la quota di patrimonio netto recepita nel bilancio consolidato.

Nel corso dell'esercizio 2019-2020 l'area di consolidamento è rimasta invariata.

Le "Altre imprese" sono valutate, nel rispetto della continuità di applicazione dei criteri di valutazione, al costo di acquisto e/o di sottoscrizione. Si rimanda alla nota n. 4 delle presenti note esplicative per un maggior dettaglio delle stesse.

Di seguito si forniscono le informazioni relative alle società controllate direttamente ed indirettamente dalla Capogruppo, per le quali si è utilizzato il metodo integrale di consolidamento:

Sit Service S.r.l.

S.I.T. Service S.r.l. è una società costituita in data 26 febbraio 2007 con un capitale di Euro 100.000 interamente detenuto da S.I.T. S.p.A. ed ha per oggetto sociale la progettazione, costruzione, gestione, esecuzione in appalto e manutenzione di impianti di produzione di energia, anche di proprietà di terzi, nelle diverse forme e da qualsiasi fonte, in particolare fonti rinnovabili, nonché la distribuzione e la vendita di energia elettrica.

In data 12 novembre 2012 la società è stata oggetto di scissione parziale mediante costituzione di una nuova società beneficiaria denominata "Società elettrica dalignese S.r.l.", con un capitale sociale di Euro 21.000, alla quale è stato assegnato il ramo d'azienda riferibile ai due impianti idroelettrici denominati "Frigidolfo-Arcanello" e "Ponte 1".

A seguito dell'operazione di scissione il costo della partecipazione in SIT Service S.r.l. si è inizialmente ridotto a Euro 69.270; successivamente il costo della partecipazione si è incrementato per Euro 220.000 a seguito di rinunce da parte di SIT S.p.A., avvenute negli esercizi 2017-2018 e 2018-2019, a una parte dei finanziamenti fruttiferi erogati alla controllata.

La partecipazione è pertanto iscritta nel bilancio d'esercizio della Capogruppo SIT S.p.A. al valore di Euro 289.270, mentre tra i Fondi per rischi ed oneri è iscritto un Fondo Svalutazione Partecipazioni di Euro 200.000.

Di seguito i dati di sintesi della società partecipata:

Denominazione Sociale:	S.I.T. Service S.r.l.
Sede:	Ponte di Legno – Via Fratelli Calvi 53/I
Capitale Sociale al 31/10/2020:	Euro 30.000
% di partecipazione :	100%
Patrimonio netto al 31/10/2020:	Euro 130.681
Risultato di esercizio al 31/10/2020:	Euro 84.313

La Fabbrica del Futuro S.r.l.

La società svolge attività di produzione e cessione di energia elettrica derivante dalla centrale elettrica di proprietà sita nel territorio del Comune di Temù.

La società è direttamente partecipata dalla società Sit Service S.r.l. che a partire dal precedente esercizio ne ha acquisito il controllo integrale.

La partecipazione di controllo nella La Fabbrica del Futuro Srl è iscritta nel bilancio di Sit Service Srl per un ammontare complessivo pari a Euro 5.462.744.

Di seguito si espongono i dati di sintesi della società partecipata:

Denominazione Sociale:	La Fabbrica del Futuro Srl.
Sede:	Ponte di Legno – Via Fratelli Calvi 53/I
Capitale Sociale al 31/10/2020:	Euro 10.000
% di partecipazione di Sit Service Srl:	100%
Patrimonio netto al 31/10/2020:	Euro 5.268.135
Risultato di esercizio al 31/10/2020:	Euro 211.399

Società Elettrica Dalignese S.r.l.

Società Elettrica Dalignese S.r.l., come già descritto, deriva dall'operazione di scissione di Sit Service S.r.l. avvenuta in data 12 novembre 2012.

In data 18 dicembre 2012 l'Assemblea dei soci di Società elettrica dalignese S.r.l. ha deliberato un aumento del capitale sociale da euro 21.000 ad euro 30.000 interamente riservato alla società INIZIATIVE BRESCIANE - INBRE S.p.A., da liberarsi mediante il conferimento dell'impianto idroelettrico "VIONE TEMU' 1", il cui valore risulta da apposita perizia di stima, asseverata in data 18 dicembre 2012, redatta da un esperto indipendente, e di una somma di denaro pari ad Euro 3.400.000.

L'aumento di capitale sociale è stato sottoscritto in data 28 febbraio 2013 e per effetto di tale operazione la Società elettrica dalignese S.r.l. ha rilevato contabilmente una riserva da sovrapprezzo pari ad Euro 5.078.648.

A seguito dell'operazione sopra descritta la composizione del capitale sociale di Società elettrica dalignese S.r.l. è la seguente:

- S.I.T. S.p.A. Euro 21.000 pari al 70% del capitale sociale
- INIZIATIVE BRESCIANE PARTECIPAZIONI S.p.A. Euro 9.000 pari al 30% del capitale sociale

Di seguito i dati di sintesi della società partecipata:

Denominazione Sociale:	Società elettrica dalignese S.r.l.
Sede:	Ponte di Legno – Via Fratelli Calvi 53/I
Capitale Sociale al 31/10/2020:	Euro 30.000
% di partecipazione:	70%
Patrimonio netto al 31/10/2020 :	Euro 2.114.057
Risultato di esercizio al 31/10/2020 :	Euro 2.043.046

Il valore di iscrizione nel bilancio d'esercizio della Capogruppo SIT S.p.A. della partecipata risulta notevolmente inferiore alla frazione di patrimonio netto di pertinenza per effetto dell'operazione di aumento del capitale sociale descritta precedentemente e dei risultati di esercizio positivi conseguiti sino ad oggi.

Società di progetto Bocciodromo Pezzo S.r.l.

La Società di Progetto Bocciodromo Pezzo Srl è stata costituita in data 25/12/2015, ed ha quale oggetto sociale la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione, la gestione e la manutenzione quinquennali dei lavori di costruzione di un bocciodromo coperto e spogliatoi annessi al campo di calcio presso il centro sportivo della frazione di Pezzo in Ponte di Legno.

Il primo esercizio sociale si è chiuso alla data del 31 ottobre 2016.

Di seguito i dati di sintesi della società partecipata:

Denominazione Sociale:	Società di progetto Bocciodromo Pezzo Srl
Sede:	Ponte di Legno – Via Fratelli Calvi 53/I
Capitale Sociale al 31/10/2020:	Euro 20.000
% di partecipazione:	50%
Patrimonio netto al 31/10/2020 :	Euro 23.445
Risultato di esercizio al 31/10/2020 :	Euro 881

Si segnala che Sit S.p.A. controlla la Società di Progetto Bocciodromo Pezzo S.r.l. direttamente tramite una quota del 50% del capitale sociale e indirettamente tramite la propria controllata SED S.r.l. che ne detiene il restante 50%.

Società di progetto Teleriscaldamento S.r.l.

La Società di Progetto Teleriscaldamento Srl è stata costituita in data 8/5/2017, ed ha quale oggetto sociale la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, la gestione e la manutenzione per un periodo di 20 (venti) anni dell'estensione della rete di teleriscaldamento del Comune di Ponte di Legno.

Il primo esercizio sociale si è chiuso alla data del 31 ottobre 2017.

Di seguito i dati di sintesi della società partecipata:

Denominazione Sociale:	Società di Progetto Teleriscaldamento Srl
Sede:	Ponte di Legno – Via Fratelli Calvi 53/I
Capitale Sociale al 31/10/2020:	Euro 105.000
% di partecipazione:	90%
Patrimonio netto al 31/10/2020 :	Euro 133.978
Risultato di esercizio al 31/10/2020 :	Euro 4.355

SPV Terme di Ponte di Legno SRL

La società SPV Terme di Ponte di Legno SRL è stata costituita in data 20/2/2019, ed ha quale oggetto sociale la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, la gestione e la manutenzione per un periodo di 30 (trenta) anni dell'impianto termale e di benessere di Ponte di Legno.

Il primo esercizio sociale si è chiuso il 31 ottobre 2019.

Di seguito i dati di sintesi della società partecipata:

Denominazione Sociale:	SPV Terme di Ponte di Legno SRL
Sede:	Ponte di Legno – Via Fratelli Calvi 53/I
Capitale Sociale al 31/10/2020:	Euro 5.000.000
% di partecipazione:	99,60%
Patrimonio netto al 31/10/2020 :	Euro 4.834.288
Risultato di esercizio al 31/10/2020 :	Euro (106.202)

Criteri di formazione

Il Bilancio consolidato è stato redatto alla data del 31 ottobre 2020, quale data di chiusura dell'esercizio di tutte le Società facenti parte del Gruppo per le quali è stato adottato il metodo integrale di consolidamento; a tale riguardo si precisa che, anche la società controllata La Fabbrica del Futuro Srl, che in precedenza chiudeva il proprio bilancio alla data del 31 dicembre, a partire dal 2020 ha adeguato la chiusura del proprio esercizio sociale al 31 ottobre, e pertanto è stata consolidata sulla base di apposita situazione patrimoniale ed economica riferita al periodo 1 novembre 2019 - 31 ottobre 2020.

La società collegata Consorzio Adamello Ski, consolidata con il metodo del patrimonio netto, chiude il proprio esercizio al 30 settembre. Il consolidamento è avvenuto sulla base del bilancio d'esercizio chiuso al 30 settembre 2020 in quanto il differimento temporale tra tale data e quella del bilancio consolidato è inferiore a tre mesi.

Non sono intervenuti casi eccezionali che rendessero necessario il ricorso a deroghe ai sensi degli artt. 2423, quarto comma, e 2423-bis, secondo comma, del Codice Civile e dell'art. 29, punti 4 e 5, del Decreto Legislativo n.127/91.

Criteri di consolidamento

I principali criteri di consolidamento adottati sono i seguenti:

- gli elementi dell'attivo e del passivo, i ricavi ed i costi delle imprese incluse nel consolidamento sono stati ripresi secondo il metodo dell'integrazione globale;
- il valore contabile delle partecipazioni in Società consolidate viene eliminato contro la corrispondente frazione di patrimonio netto. Le quote di patrimonio netto di competenza di azionisti terzi sono iscritte nell'apposita voce della situazione patrimoniale e finanziaria. Nel conto economico viene evidenziata separatamente la quota di risultato di competenza di terzi.
La differenza tra il valore della partecipazione ed il patrimonio netto delle società consolidate, determinati con riferimento ai valori contabili esistenti alla data dell'acquisizione o alla data in cui l'impresa fosse stata consolidata per la prima volta, sono state iscritte nella voce del patrimonio netto denominata "Riserva da Consolidamento".
Le differenze che si determineranno nei periodi successivi, a seguito dei risultati e della altre variazioni di patrimonio netto delle partecipate, che si verificheranno successivamente alle predette date, verranno rilevate rispettivamente nella voce "Utili/(Perdite) consolidati portati a nuovo" o nella corrispondente voce del patrimonio netto consolidato.
- i rapporti patrimoniali ed economici tra le Società incluse nell'area di consolidamento vengono eliminati. Gli utili e le perdite di ammontare significativo emergenti da operazioni tra Società consolidate, che non siano realizzati sulla base di operazioni con terzi, vengono eliminati, tenendo conto, se necessario, delle imposte differite.

Rapporti con parti correlate

Ai sensi di quanto richiesto dalla normativa civilistica si precisa che non sono state poste in essere operazioni con parti correlate che non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Le operazioni con parti correlate sono state descritte nella successiva Nota 35 a cui si rimanda.

Rapporti con società partecipate dalla Fondazione Alta Valle Camonica

Le società del Gruppo, in particolare la Capogruppo, intrattengono rapporti significativi con le seguenti società, partecipate direttamente dalla Fondazione Alta Valle Camonica, che esercita sulle stesse l'attività di direzione e coordinamento:

- SIAV S.p.A.:
i rapporti con la società SIAV S.p.A. si riferiscono all'affidamento in gestione alla Capogruppo S.I.T. S.p.A. della telecabina Ponte-Tonale e delle piste da sci, come previsto dall'apposita convenzione in essere. Il canone riconosciuto da S.I.T. S.p.A. a SIAV S.p.A. per l'esercizio 2019/2020 è stato pari ad Euro 707.000. Peraltro, l'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16 ha fatto sì che tale importo sia stato riclassificato tra i debiti verso altri finanziatori. Nella situazione patrimoniale-finanziaria consolidata al 31 ottobre 2020 risultano iscritti debiti verso SIAV S.p.A. pari a complessivi Euro 1.330.000.
- SO.SV.AV. S.r.l.:
i rapporti con la società SO.SV.AV. S.r.l. si riferiscono alla fornitura del servizio di riscaldamento della piscina di proprietà della capogruppo S.I.T. S.p.A., nonché alle opere di costruzione della rete di teleriscaldamento svolte dalla Società di Progetto Teleriscaldamento S.r.l.. Nella situazione patrimoniale-finanziaria consolidata al 31 ottobre 2020 risultano iscritti crediti commerciali verso SO.SV.AV S.r.l. per per Euro 337.834, nonché debiti per Euro 9.473.

Informativa di settore

I settori operativi del Gruppo ai sensi dell'IFRS 8 – Operating Segment sono identificati nei settori di attività che generano ricavi e costi, i cui risultati sono periodicamente rivisti dal più alto livello decisionale ai fini della valutazione delle performance e delle decisioni in merito all'allocazione delle risorse. I settori operativi del Gruppo sono i seguenti:

- la costruzione, il funzionamento e la gestione di impianti sciistici e di trasporto a fune in genere, di strutture sportive per la zona dell'Alta Vallecamonica, nonché attività connesse allo sviluppo economico dell'Alta Vallecamonica, ivi compresa la realizzazione di reti tecnologiche integrate legate alle energie rinnovabili;
- la costruzione, il funzionamento e la gestione dell'impianto Termale denominato Terme di Ponte di Legno;
- la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in particolare da impianti idroelettrici.

Criteri di valutazione

I principi contabili ed i criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio consolidato al 31 ottobre 2020 sono di seguito riportati.

Immobili, impianti e macchinari (IAS 16):

Gli immobili, impianti e macchinari sono iscritti al costo di acquisto o di costruzione, al netto dei contributi in conto impianti ricevuti e dell'ammontare complessivo degli ammortamenti e delle perdite per riduzione

durevole di valore accumulati secondo quanto previsto dal paragrafo n. 30 del principio contabile internazionale IAS 16 (Immobili, impianti e macchinari).

Nel costo sono compresi gli oneri accessori di diretta imputazione. Le spese di natura incrementativa sono capitalizzate in aumento del costo originario.

Non sono state eseguite rivalutazioni.

Le quote di ammortamento annuale sono calcolate sulla base di specifici piani, determinati anche con il supporto di apposite perizie tecniche, che ripartiscono sistematicamente il costo dei beni in relazione alla loro vita utile stimata.

Nella tabella seguente sono evidenziate le aliquote di ammortamento attualmente applicate:

Categorie di immobilizzazioni	Aliquote
Impianti di risalita	5%
Fabbricati e piscina	3%
Opere idrauliche fisse	1%
Impianti di innevamento artificiale	5%
Condotta forzata	4%
Centrali idroelettriche	7%
Apparecchi di misura e di controllo	10%
Apparecchiature elettroniche	10%
Attrezzature	10%-12%
Mobili e arredi	12%
Automezzi pesanti	20%
Autovetture	25%

Per i beni entrati in funzione nell'esercizio le quote di ammortamento calcolate in base alle aliquote sopra indicate sono state ragguagliate all'effettivo periodo di utilizzo del bene.

I costi di manutenzione ordinaria sono spesi nell'esercizio in cui sono sostenuti, i costi incrementativi del valore o della vita utile del cespite sono capitalizzati ed ammortizzati in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei cespiti ai quali si riferiscono.

I terreni non sono ammortizzati.

Beni in leasing (IAS 17)

Le immobilizzazioni acquisite tramite contratti di locazione finanziaria sono contabilizzate secondo la metodologia finanziaria e sono esposte tra le attività al valore di acquisto diminuito delle quote di ammortamento.

L'ammortamento di tali beni viene calcolato applicando lo stesso criterio seguito per le immobilizzazioni materiali di proprietà.

In contropartita dell'iscrizione del bene vengono contabilizzati i debiti, a breve e a medio-lungo termine, verso l'ente finanziario locatore; si procede inoltre all'imputazione a conto economico degli oneri finanziari di competenza del periodo.

Avviamento

L'avviamento a seguito di una acquisizione è inizialmente valutato al costo, in quanto rappresenta la differenza tra il prezzo di acquisto e il valore corrente delle attività e passività identificabili delle partecipate alla data di acquisizione.

L'avviamento, rappresentando un'attività immateriale con vita utile indefinita, non è ammortizzato ma come previsto dal principio contabile IAS 36, deve essere sottoposto ad impairment test, al fine di verificare se esistono sintomi di riduzione di valore. Lo IAS 36 prescinde dalla transitorietà o durevolezza della perdita di valore, per cui qualora si accertasse la sua esistenza, questa dovrebbe essere sempre contabilizzata. A

prescindere dall'esistenza o meno di sintomi di riduzioni di valore (impairment losses), il Gruppo è obbligato ad eseguire ogni anno il test di impairment, ossia calcolare il valore recuperabile e confrontarlo col valore contabile.

Altre attività immateriali

Le altre attività immateriali acquistate o prodotte internamente sono iscritte nell'attivo, secondo quanto disposto dallo IAS 38, quando è probabile che l'uso dell'attività genererà benefici economici futuri e quando il costo dell'attività può essere determinato in modo attendibile. Le attività immateriali a vita utile definita sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, al netto dei relativi fondi di ammortamento, ed ammortizzate a quote costanti lungo la loro vita utile stimata e sottoposte a test di congruità ogni volta che vi siano indicazioni di perdite durevoli di valore.

I criteri di ammortamento applicati sono i seguenti:

- Concessioni: il piano d'ammortamento è effettuato in funzione della durata delle concessioni.
- Altre immobilizzazioni immateriali ammortizzate in cinque esercizi ad eccezione dei diritti di servitù e/o diritti di superficie ammortizzati in funzione della relativa durata.
- Rete del teleriscaldamento: l'ammortamento viene effettuato in base alla durata della concessione (20 anni dall'entrata in esercizio della rete), inferiore alla vita tecnica.

Diritti d'uso

Le attività per diritti d'uso vengono riconosciute alla data di inizio del leasing, ossia la data in cui l'attività sottostante è disponibile per l'uso.

Le attività per diritti d'uso sono misurate al costo, al netto degli ammortamenti accumulati e delle perdite di valore, e rettificati per qualsiasi rideterminazione delle passività di leasing. Il costo delle attività per diritti d'uso comprende l'ammontare delle passività di leasing rilevate e i pagamenti di leasing effettuati alla data di decorrenza o prima dell'inizio del contratto stesso. Le attività per diritto d'uso sono ammortizzate in quote costanti dalla data di decorrenza alla fine della vita utile dell'attività consistente nel diritto di utilizzo o, se anteriore, al termine della durata del leasing.

Se il leasing trasferisce la proprietà dell'attività sottostante al locatario al termine della durata del contratto o se il costo dell'attività consistente nel diritto di utilizzo riflette il fatto che il locatario eserciterà l'opzione di acquisto, l'attività consistente nel diritto d'uso viene ammortizzata dalla data di decorrenza fino alla fine della vita utile dell'attività sottostante.

Le passività di leasing sono iscritte al valore attuale dei pagamenti dovuti per il leasing non ancora versati alla data di bilancio. I pagamenti del leasing includono anche il prezzo di esercizio di un'opzione di acquisto se si è ragionevolmente certi che tale opzione sarà esercitata.

Dalla data del 1° gennaio 2019, a seguito della prima applicazione del principio contabile internazionale IFRS 16, la società ha provveduto ad analizzare i contratti di locazione in essere e ad attribuire e rilevare nell'attivo un valore rappresentativo del diritto d'uso e nel passivo il debito relativo ai futuri pagamenti dei canoni previsti dal contratto. Nel conto economico sono contabilizzate separatamente le spese per interessi sulla passività e l'ammortamento del diritto di utilizzo dell'attività. Sono stati esclusi dall'applicazione: i contratti con durata inferiore o uguale a 12 mesi, i contratti relativi a beni di modesto valore unitario (inferiore a 5 migliaia di euro), i contratti ove non è previsto un controllo completo del bene da parte dell'utilizzatore e gli accordi per i servizi in concessione (IFRIC 12). I canoni di locazione relativi a contratti esclusi dall'applicazione del IFRS 16 vengono rilevati a conto economico nell'esercizio di competenza.

Le attività per il diritto d'uso IFRS16 (right of use) vengono ammortizzate per la durata del relativo contratto di locazione.

Partecipazioni

Le partecipazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte del Gruppo e sono valutate, nel rispetto del principio e della continuità di applicazione dei criteri di valutazione, al costo di acquisto o di sottoscrizione eventualmente ridotto per perdite durevoli di valore. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi se vengono meno i motivi della svalutazione effettuata.

Le partecipazioni che non presentano le sopraccitate caratteristiche, sono classificate nelle attività finanziarie non correnti.

Le partecipazioni in società collegate sono valutate con il metodo del patrimonio netto. Una collegata è una società su cui il Gruppo esercita un'influenza significativa e che non è classificabile come controllata o joint-venture.

Il metodo del patrimonio netto comporta che la partecipazione in una società collegata sia iscritta nella situazione patrimoniale-finanziaria al costo incrementato delle variazioni successive all'acquisizione. Con l'applicazione di tale metodo si è in grado di determinare se è necessario rilevare eventuali svalutazioni o rivalutazioni di valore imputando a conto economico la quota del risultato d'esercizio della società collegata di pertinenza del Gruppo, adeguando di conseguenza il patrimonio netto.

Attività finanziarie non correnti

Le attività finanziarie non correnti sono iscritte al loro presumibile valore di realizzo.

Altre attività non correnti

Le altre attività non correnti sono iscritte al loro presumibile valore di realizzo.

Perdite durevoli di valore

Alla data di chiusura del bilancio consolidato, sono stati rivisti i valori contabili delle attività materiali e immateriali per determinare se vi siano indicazioni che queste attività abbiano subito riduzioni di valore. Qualora queste indicazioni dovessero esistere, verrebbe stimato l'ammontare recuperabile di tali attività per determinare l'importo della svalutazione.

Se l'ammontare recuperabile di un'attività è stimato essere inferiore rispetto al relativo valore contabile, il valore contabile dell'attività è ridotto al minor valore recuperabile, rilevando la perdita di valore nel conto economico.

Quando una svalutazione non ha più ragione di essere mantenuta, il valore contabile dell'attività è incrementato al nuovo valore derivante dalla stima del suo valore recuperabile, ma non oltre il valore netto di carico che l'attività avrebbe avuto se non fosse stata effettuata la svalutazione per perdita di valore. Il ripristino del valore è imputato al conto economico.

Rimanenze

Le rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo sono iscritte al minore tra il costo d'acquisto e quello di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

I lavori in corso su ordinazione, se presenti, sono iscritti sulla base dei corrispettivi contrattualmente maturati con ragionevole certezza.

Crediti

I crediti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. I crediti per i quali sia stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, sono iscritti

secondo il presumibile valore di realizzo. L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Tale evenienza riguarda la totalità dei crediti iscritti in bilancio, trattandosi di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o per i quali, in ragione delle loro caratteristiche, l'applicazione del criterio del costo ammortizzato non comporta effetti rilevanti.

Altre attività correnti

Le altre attività correnti, costituite principalmente da crediti, sono iscritte al loro presumibile valore di realizzo.

Attività finanziarie correnti

Le attività finanziarie correnti sono iscritte al loro presumibile valore di realizzo.

Disponibilità liquide e mezzi equivalenti

Le disponibilità liquide e mezzi equivalenti, costituite da depositi bancari e valori di cassa, sono iscritte al valore nominale, coincidente con il valore di realizzo.

Benefici ai dipendenti (IAS 19)

Il debito per trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato (TFR) è iscritto in bilancio in conformità con le disposizioni di legge ed i principi contabili di riferimento.

Ciò comporta che, nella logica del principio contabile internazionale IAS 19, l'importo del TFR calcolato secondo le modalità stabilite dall'articolo 2120 del C.C. deve essere proiettato al futuro per stimare l'ammontare da pagare al momento della risoluzione del rapporto di lavoro e poi attualizzato mediante l'applicazione del Projected Unit Credit Method per tenere conto del tempo che trascorrerà prima dell'effettivo pagamento.

La determinazione del TFR secondo lo IAS 19 richiede pertanto l'elaborazione di ipotesi attuariali e finanziarie per tener conto degli incrementi salariali futuri, della stima della durata dei rapporti di lavoro, nonché di altre ipotesi demografico-finanziarie.

Considerata la limitata entità del TFR delle società del Gruppo le proiezioni attuariali hanno evidenziato che al 31 ottobre 2020 le differenze di valutazione emergenti dall'applicazione della metodologia prevista dallo IAS 19 rispetto ai dati contabili non sono risultate significative; conseguentemente, si è optato per il mantenimento dei valori contabili.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire perdite e debiti, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura del periodo non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti sono rilevati nella situazione patrimoniale – finanziaria solo quando esiste un'obbligazione legale o implicita che determini l'impiego di risorse atte a produrre effetti economici per l'adempimento della stessa e se ne possa determinare una stima attendibile dell'ammontare. Nel caso in cui l'effetto sia rilevante, gli accantonamenti sono calcolati attualizzando i flussi finanziari futuri stimati ad un tasso di attualizzazione stimato al lordo delle imposte tale da riflettere le valutazioni correnti di mercato del valore attuale del denaro e dei rischi specifici connessi alla passività.

Debiti e altre passività

I debiti sono rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato. Per i debiti per i quali sia stata verificata l'irrilevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale.

Tale evenienza si è verificata in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra il valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali in linea con i tassi di interesse di mercato.

Finanziamenti

I finanziamenti sono valutati inizialmente al costo, al netto degli oneri accessori di acquisizione. Tale valore viene rettificato successivamente per tenere conto dell'eventuale differenza tra il costo iniziale e il valore di rimborso lungo la durata del finanziamento utilizzando il metodo del tasso di interesse effettivo.

I finanziamenti sono classificati tra le passività correnti a meno che la Società abbia il diritto incondizionato di differire l'estinzione di tale passività di almeno dodici mesi dopo la data di riferimento.

Riconoscimento dei ricavi

I ricavi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita delle merci e la prestazione dei servizi.

I ricavi per la vendita sono riconosciuti quando l'impresa ha trasferito i rischi ed i benefici significativi connessi alla proprietà del bene e l'ammontare del ricavo può essere determinato attendibilmente.

I ricavi di natura finanziaria vengono iscritti in base alla competenza temporale.

Oneri finanziari

Gli oneri finanziari includono gli interessi passivi sui debiti finanziari calcolati usando il metodo dell'interesse effettivo.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Le imposte sul reddito includono tutte le imposte calcolate sul reddito imponibile della Società. Le imposte sul reddito sono rilevate nel conto economico, ad eccezione di quelle relative a voci direttamente addebitate o accreditate a patrimonio netto, nei cui casi l'effetto fiscale è riconosciuto direttamente a patrimonio netto.

Le altre imposte non correlate al reddito, come quelle sugli immobili, sono incluse tra gli oneri operativi.

Le imposte differite sono stanziare secondo il metodo dello stanziamento globale della passività. Esse sono calcolate su tutte le differenze temporanee che emergono tra la base imponibile di una attività o passività ed il valore contabile.

Le attività e le passività fiscali correnti e differite sono compensate quando le imposte sul reddito sono applicate dalla medesima autorità fiscale e quando vi è un diritto legale di compensazione.

Le attività e le passività fiscali differite sono determinate con le aliquote fiscali che si prevede saranno applicabili negli esercizi nei quali le differenze temporanee saranno realizzate o estinte.

Si segnala che a partire dall'esercizio 2013/2014 la Società Capogruppo ha optato per la tassazione di gruppo (consolidato fiscale nazionale), unitamente alla propria controllata "Società elettrica dalignese S.r.l." regolata dall'apposito contratto sottoscritto tra le parti e soggetta alla disciplina prevista dagli articoli 117 e seguenti del TUIR DPR 917/86. L'opzione al consolidato fiscale è stata rinnovata nei termini di legge.

Azioni proprie

Le Azioni proprie sono iscritte in un'apposita riserva a riduzione del patrimonio netto.

Uso di stime

La redazione del bilancio e delle relative note in applicazione degli IFRS richiede da parte degli Amministratori del Gruppo l'effettuazione di stime che hanno effetto sui valori delle attività e delle passività di bilancio e sull'informativa relativa ad attività e passività potenziali alla data di bilancio. I risultati che si

realizzeranno a consuntivo potrebbero differire da tali stime. Le stime sono utilizzate per valutare le attività materiali ed immateriali come sopra descritto oltre che per rilevare gli accantonamenti per rischi su crediti, ammortamenti, svalutazioni di attivo, benefici ai dipendenti, imposte, altri accantonamenti e fondi. Le stime sono riviste periodicamente e gli effetti di ogni variazione sono riflessi immediatamente a conto economico.

COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DELLA
SITUAZIONE PATRIMONIALE – FINANZIARIA

1. IMMOBILI, IMPIANTI E MACCHINARI

Le categorie che compongono la voce in oggetto e la loro movimentazione durante l'esercizio in corso sono evidenziate nel seguente prospetto:

	Terreni e Fabbricati	Impianti, macchinari e condotte	Attrezzature	Altri beni	Immob.in corso	Totale
Costo						
31-ott-19	18.285.227	55.099.230	1.906.010	4.477.535	6.112.945	85.880.947
Incrementi	47.059	339.419	320.834	1.126.864	2.653.994	4.074.584
Ricl./ giroconti	(329.990)	764.779	0	47.181	(481.970)	0
Decrementi				(815.622)		(815.622)
31-ott-20	18.002.296	56.203.428	2.226.844	4.835.958	8.284.969	89.553.495
Ammortamenti accumulati						
31-ott-19	4.714.961	26.798.008	1.265.912	3.853.174	0	36.632.055
Ammortamenti dell'anno	560.841	2.663.108	141.707	299.855	0	3.665.511
Riclassifiche – Giroconti	0	0	0	(814.984)	0	(814.984)
Decrementi	0	0	0	0	0	0
31-ott-20	5.275.802	29.461.116	1.407.619	3.338.045	0	39.482.582
Valore contabile						
31-ott-19	13.220.292	28.651.196	640.098	624.361	6.526.531	49.662.478
31-ott-20	12.726.494	26.742.312	819.225	1.497.913	8.284.969	50.070.913

I principali investimenti dell'esercizio hanno riguardato:

- la categoria Terreni e Fabbricati per euro 47 migliaia;
- la categoria Impianti e macchinari per euro 339 migliaia
- la categoria Attrezzature Industriali e Commerciali per euro 321 migliaia;
- la categoria Altri Beni per euro 1.127 migliaia;
- la categoria Immobilizzazioni in corso per euro 2.240 migliaia, dei quali euro 1.392 migliaia riferibili alla società SPV Terme di Ponte di Legno Srl e relative alla realizzazione del nuovo centro benessere.

Come descritto nei criteri di valutazione, i beni ammortizzabili sono iscritti al costo di acquisto o di costruzione, al netto dei contributi in conto impianti ricevuti.

Nella tabella seguente sono evidenziati, per gli impianti di risalita per la cui realizzazione la Società ha ricevuto specifici contributi dalla Regione Lombardia, l'ammontare dell'investimento lordo, del relativo contributo ottenuto e del conseguente costo netto da ammortizzare.

(importi in migliaia di euro)

Descrizione	Costo lordo	Contributo Reg.	Costo da amm.
Seggiovia Sozzine Corno d'Aola	1.378	567	811
Seggiovia Ponte – Valbione	3.544	1.505	2.039
Seggiovia Temù Roccolo	3.796	1.582	2.214
Seggiovia Casola Doss Pertiche	1.560	665	895
Seggiovia Casola S.Giulia	1.699	720	979
Seggiovia Croce - S.Giulia	4.141	1.764	2.377
Seggiovia Valbione – Casola	3.310	438	2.872
Totale	19.428	7.241	12.187

2. AVVIAMENTO

Il consolidamento integrale della partecipata La Fabbrica del Futuro S.r.l., avvenuto con effetto dalla data di acquisizione del controllo, ha comportato l'iscrizione nell'attivo del bilancio consolidato di un avviamento complessivo di Euro 3.128.464, di cui la parte prevalente (Euro 3.008.418) già rilevata nel bilancio dell'esercizio precedente.

3. ALTRE ATTIVITA' IMMATERIALI

Le categorie che compongono la voce in oggetto e la loro movimentazione durante l'esercizio in corso sono evidenziate nel seguente prospetto:

	Diritti d'uso IFRS 16	Concessioni	Immob. Imm. in corso	Altre	Totale
Costo					
31-ott-19		5.276.017	574.347	1.448.354	7.298.718
Incrementi	5.563.434		105.678	345.048	6.014.160
Ricl./ giroconti		(123.446)	(574.347)	577.747	(120.046)
Decrementi					0
31-ott-20	5.563.434	5.152.571	105.678	2.371.149	13.192.832
Ammortamenti accumulati					
31-ott-19		1.035.829	0	171.307	1.207.136
Ammortamenti dell'anno	691.435	172.418		137.721	1.001.574
Riclassifiche – Giroconti					0
31-ott-20	691.435	1.208.247	0	309.028	2.208.710
Valore contabile					
31-ott-19	0	4.240.188	574.347	1.277.047	6.091.582
31-ott-20	4.871.999	3.944.324	105.678	2.062.121	10.984.122

Gli incrementi dell'esercizio sono costituiti in netta prevalenza dal valore dei diritti d'uso per i contratti di affitto in essere alla data del 1 novembre 2019 per un importo a tale data di Euro 5.563 migliaia, rilevati a seguito della prima applicazione nel presente bilancio del principio contabile IFRS 16, ed ammortizzati per una quota d'esercizio di Euro 691 migliaia.

Nella voce "Concessioni" sono iscritti gli oneri sostenuti nei confronti dei Comuni di Ponte di Legno e di Temù per l'ottenimento dei diritti di concessione relativi alle centraline idroelettriche.

Nella voce "Immobilizzazioni in corso" sono iscritti lavori di estensione della rete di teleriscaldamento non ancora completati.

Nella voce "Altre immobilizzazioni" sono ricompresi gli oneri per manutenzioni periodiche effettuate su impianti di terzi e i lavori di estensione della rete di teleriscaldamento.

4. PARTECIPAZIONI

Il dettaglio è il seguente:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Partecipazione in imprese collegate	1.145	1.145	0
Partecipazioni in altre imprese	18.250	18.250	0
Totale	19.395	19.395	0

Partecipazione in imprese collegate

La voce "Partecipazioni in imprese collegate" comprende esclusivamente la partecipazione detenuta direttamente nel Consorzio Adamello Ski per Euro 1.000, pari al 3,92% del suo capitale sociale. La società è classificata tra le imprese collegate, nonostante l'esigua quota partecipativa, in quanto la Capogruppo S.I.T. S.p.A. dispone di diritti di voto in sede assembleare superiori al 20%. La rilevazione del valore è avvenuta secondo il metodo del patrimonio netto, calcolata sulla base della % di partecipazione al capitale sociale, per complessivi Euro 1.145.

Partecipazione in altre imprese

La voce "Partecipazioni in altre imprese" comprende la partecipazione nella società Impianti Borno S.r.l. per Euro 15.000, pari al 5,56% del capitale sociale, nonché altre partecipazioni minori, in particolare una quota di Euro 3.000 nella Società Sentieri Accessibili S.r.l..

Tali partecipazioni sono state mantenute iscritte al costo.

5. ALTRE ATTIVITÀ NON CORRENTI

La voce ammonta ad Euro 112.694, è invariata rispetto all'esercizio precedente e si riferisce a depositi cauzionali attivi nei confronti del Comune di Temù a fronte di concessioni rilasciate a La Fabbrica del Futuro S.r.l. e a Società elettrica dalignese S.r.l..

6. IMPOSTE ANTICIPATE

La voce ammonta ad Euro 161.446 e riguarda le imposte anticipate delle Società del Gruppo relative a poste rettificative dell'attivo e a differenze temporanee deducibili in esercizi successivi.

Le imposte anticipate si riferiscono a compensi degli amministratori pagati in esercizi successivi a quelli di maturazione, a maggiori ammortamenti su cespiti in leasing e ad interessi passivi non dedotti in quanto eccedenti i limiti fiscali (Rol).

7. RIMANENZE

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Materie prime e materiali di consumo	124.594	66.359	58.235
Totale	124.594	66.359	58.235

La voce "Materie prime e materiali di consumo" è relativa alle giacenze di materiali destinati all'impiego nelle attività di gestione, costruzione e manutenzione degli impianti.

8. CREDITI COMMERCIALI

La suddivisione dei crediti commerciali è la seguente:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Crediti verso Clienti	1.092.889	1.128.957	(36.068)
Crediti verso società collegate	465.335	798.800	(333.465)
Crediti verso società consociate	337.384	417.693	(80.309)
Crediti verso altre parti correlate	40.000	66.075	(26.075)
Totale	1.935.608	2.411.525	(475.917)

I crediti verso società collegate sono interamente costituiti da crediti verso Consorzio Adamello Ski, e comprendono fatture da emettere per Euro 45.150.

I crediti verso società consociate sono costituiti sostanzialmente da crediti verso So.sv.a.v Srl da parte della controllata Società di progetto teleriscaldamento S.r.l..

I Crediti verso Altre Parti Correlate sono costituiti da Crediti verso Ristorante Valbione per Euro 40.000.

L'importo dei Crediti verso Clienti è indicato al netto del Fondo Svalutazione Crediti, iscritto per Euro 238.569, con un incremento, rispetto all'esercizio chiuso al 31/10/2019, di Euro 54.467, a seguito di accantonamento prudenziale.

9. CREDITI PER IMPOSTE

La voce in esame è così composta:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Crediti Ires	188.043	83.115	104.928
Verso erario per IVA	67.118	506.889	(439.771)
Crediti per Ires su Irap	0	0	0
Crediti per IRAP	53.109	1.486	51.623
Altri crediti di imposta	328.792	96.185	232.607
Totale	637.062	687.675	(50.613)

Le variazioni principali dell'esercizio riguardano da un lato la riduzione dei Crediti IVA, dovuta principalmente al recupero da parte della controllata SPV Terme di buona parte dell'esposizione creditoria esistente alla fine dell'esercizio precedente, dall'altro l'incremento della voce "Altri crediti d'imposta", dovuto in particolare alla rilevazione da parte della Capogruppo SIT S.p.A. di crediti d'imposta per super e iper-ammortamento ex L. 160/2019 per un ammontare di Euro 192 migliaia.

10. ALTRE ATTIVITÀ CORRENTI

Le “Altre attività correnti” sono suddivise come segue:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Integrazione ex certificati verdi	435.562	258.346	177.216
Contributi Comune Ponte di Legno	749.500	0	749.500
Ratei e risconti attivi	166.248	186.382	(20.134)
Contributi Regione Lombardia	73.298	77.353	(4.055)
Crediti diversi	72.314	45.486	26.828
Altre attività correnti	36.484	37.658	(1.174)
Totale	1.533.406	605.225	928.181

La voce “Integrazione ex certificati verdi” è relativa ai crediti verso il GSE per l’integrazione tariffaria spettante sull’energia prodotta/venduta, e riguarda per Euro 340 migliaia la controllata La Fabbrica del Futuro e per Euro 96 migliaia la controllata S.E.D. S.r.l., con un incremento di Euro 150 migliaia e di Euro 27 migliaia rispetto all’esercizio precedente e si riferiscono alle fatturazioni degli ultimi mesi dell’esercizio in corso.

La voce “Contribui Comune di Ponte di Legno” è relativa ai crediti rilevati dalla controllata SPV Terme per contributi in conto impianti da ricevere dal Comune di Ponte di Legno; tali contributi sono stati rilevati sulla base della delibera di assegnazione intervenuta nel corso dell’esercizio. Poiché gli investimenti ai quali si riferiscono tali contributi sono tuttora in corso di esecuzione, la rilevazione di tali crediti ha comportato l’iscrizione in bilancio di risconti passivi di pari importo, inclusi nella voce “Altre passività non correnti” di cui alla successiva Nota 20.

La voce “Ratei e risconti attivi” è relativa a costi di competenza dell’esercizio successivo e riguarda principalmente il pagamento anticipato di utenze e premi assicurativi.

La voce “Contributi Regione Lombardia” si riferisce ai contributi per il sostegno alla gestione degli impianti di risalita e delle piste da sci innestate artificialmente nei comprensori sciistici lombardi rilevati sulla base del decreto regionale di assegnazione e relativi alla stagione invernale 2019/2020.

11. ALTRE ATTIVITÀ FINANZIARIE CORRENTI

La voce è costituita dal credito di Euro 7.000 quale Finanziamento infruttifero concesso alla società partecipata Sentieri Accessibili S.r.l..

12. DISPONIBILITÀ LIQUIDE E MEZZI EQUIVALENTI

Le disponibilità liquide al 31 ottobre 2020 ammontano a euro 862.154 (rispetto ad Euro 1.295.563 al 31/10/2019) e sono costituite da denaro e altri valori in cassa per Euro 3.607 (Euro 5.682 al 31/10/2019) e da depositi bancari per Euro 858.547 (Euro 1.289.881 al 31/10/2019).

13. PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto Consolidato del Gruppo alla data del 31/10/2020 è riepilogato nella seguente tabella:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Capitale Sociale	9.030.574	9.030.574	0
Riserve e utili indivisi	12.395.881	11.254.706	1.141.175
Utile (perdita) dell'esercizio del Gruppo	829.337	988.716	(159.379)
Totale Patrimonio Netto del Gruppo	22.255.792	21.273.996	981.796
Capitale e riserve di Terzi	57.411	202.852	(145.441)
Utile (perdita) dell'esercizio di pertinenza di Terzi	613.057	484.560	128.497
Patrimonio Netto di Terzi	670.468	687.412	(16.944)
Totale Patrimonio Netto	22.926.260	21.961.408	964.852

La movimentazione intervenuta nel corso dell'esercizio nelle poste relative al Patrimonio Netto Consolidato sono indicate nell'apposito schema di bilancio "Prospetto delle variazioni del patrimonio netto"

Alla data di chiusura dell'esercizio il capitale sociale deliberato dalla Società Capogruppo S.I.T. S.p.A. è pari a nominali Euro 12.040.574, sottoscritto e versato per Euro 9.030.574 suddiviso in numero 9.030.574 azioni ordinarie del valore nominale di Euro 1,00 ciascuna, invariato rispetto al precedente esercizio.

Il capitale sociale da sottoscrivere, pari ad euro 3.010.000, riguarda l'aumento di capitale al servizio del "Prestito Obbligazionario Convertendo S.I.T. 2014 – 2024", del quale si dirà alla successiva Nota 15.

Prospetto di raccordo tra il Patrimonio Netto della Società Capogruppo ed il Patrimonio Netto Consolidato

Il prospetto di raccordo tra l'utile netto consolidato ed il Patrimonio Netto Consolidato e l'ammontare dell'utile netto e del Patrimonio Netto risultanti dal bilancio di esercizio della Società Capogruppo al 31/10/2020 è il seguente:

Descrizione	31.12.2020		31.12.2019	
	Utile	P.N.	Utile	P.N.
<u>Saldo da Bilancio d'esercizio SIT S.p.A.</u>	849.784	17.970.312	1.281.960	17.183.499
Patrimonio e risultati società consolidate:	2.312.610	12.504.583	1.800.744	12.395.972
Eliminazione valore di carico partecipazioni consolidate	0	(10.757.198)	0	(10.757.198)
Valutazione imprese collegate al Patrimonio Netto	0	145	0	145
Avviamento da variazione area di consolidamento	0	3.008.418	0	3.008.418
Storno accantonamento fondo rischi partecipate	0	200.000	0	200.000
Elisione dividendi infragruppo:	(1.720.000)	0	(1.540.000)	0
Altre variazioni	0	1	(69.428)	(69.428)
<u>Utile e P.N. Consolidati</u>	1.442.394	22.926.261	1.473.276	21.961.408
Risultato e P.N. di terzi:	613.057	670.469	484.560	687.412
<u>Utile e P.N. di pertinenza del GRUPPO</u>	829.337	22.255.792	988.716	21.273.996

14. RISERVE

Al 31 ottobre 2020 le Riserve del Gruppo sono così costituite:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Riserva legale	297.168	233.070	64.098
Riserve statutarie	23.413	23.413	0
Riserva IFRS	(7.855)	55.114	(62.969)
Riserva Straordinaria	4.767.228	3.549.367	1.217.861
Riserva di Consolidamento	4.255.502	4.255.502	0
Riserva Azioni Proprie	35	35	0
Azioni Proprie	(35)	(35)	0
Prestito Obbligaz. Convertendo	3.010.000	3.010.000	0
Utili e perdite portati a nuovo del Gruppo	50.425	128.240	(77.815)
Totale	12.395.881	11.254.706	1.141.175

Relativamente alla loro origine la Riserva legale, le Riserve statutarie e la Riserva Straordinaria, sono interamente originate dai risultati di esercizi precedenti, mentre la Riserva FTA da IAS Transition si è originata in sede di prima adozione dei principi contabili IFRS/IAS. L'origine della Riserva di Consolidamento è stata precisata nei criteri di consolidamento.

15. PRESTITO OBBLIGAZIONARIO CONVERTENDO

Nel corso dell'esercizio 2013-2014 è stato emesso da parte della Società il "Prestito Obbligazionario Convertendo S.I.T. 2014 – 2024", deliberato in data 2 gennaio 2014 dal Consiglio di Amministrazione della Società, in attuazione della facoltà delegatagli dall'Assemblea degli Azionisti del 5 dicembre 2013, costituito da massimo n. 3.010 obbligazioni convertende del valore nominale di Euro 1.000 cadauna, di durata decennale dal 6 gennaio 2014 al 6 gennaio 2024. Le obbligazioni convertende saranno convertite, obbligatoriamente ed automaticamente, in azioni ordinarie della Società il 6 gennaio 2024 in base al rapporto di conversione di numero 1 obbligazione convertenda per numero 1.000 azioni della Società del valore nominale di Euro 1,00. L'Emittente potrà rimborsare le obbligazioni convertende mediante conversione in azioni ordinarie della Società anche prima della data di scadenza del prestito obbligazionario a partire dal 6 gennaio 2020.

Il Prestito obbligazionario Convertendo 2014-2024 è stato iscritto, sulla base di quanto previsto dallo IAS 32, tra le componenti di patrimonio netto in quanto:

- l'emittente non è obbligato ad effettuare alcun pagamento in relazione allo strumento;
- il numero di azioni che l'emittente il Prestito Convertendo dovrà consegnare ai titolari delle Obbligazioni Convertende a scadenza è definito e non è soggetto a variazioni.

Il valore iscritto in bilancio pari ad Euro 3.010.000 è relativo alle obbligazioni sottoscritte a tutto il 31 ottobre 2015. Il Prestito Obbligazionario Convertendo 2014-2024 è stato integralmente sottoscritto, come accertato in data 20 gennaio 2015 dal Consiglio di Amministrazione.

16. FINANZIAMENTI

I finanziamenti del Gruppo sono così composti (*importi in migliaia di euro*):

Descrizione	31.10.2020		31.10.2019	
	Correnti	Non correnti	Correnti	Non correnti
Finanziamenti	6.246	21.448	11.046	16.920
Altre passività finanziarie	1.617	6.314	306	1.809
Totale	7.863	27.762	11.352	18.729

La voce finanziamenti è così composta:

Descrizione	31.10.2020		31.10.2019	
	Correnti	Non correnti	Correnti	Non correnti
Mutui e finanziamenti a m/l termine	3.235	21.448	8.500	16.920
Finanziamenti bancari	0	0	1.000	0
Scoperti bancari	3.011		1.546	0
Totale	6.246	21.448	11.046	16.920

I mutui e finanziamenti a medio lungo termine al 31 ottobre 2020 sono costituiti da:

<i>(importi in migliaia di euro)</i>	Importo erogato	Quota a breve	Quota a lungo	<i>di cui oltre il 5° es.</i>
Mutuo Fond. Banca Valle Camonica	5.000	182	1.283	0
Finanziamento Intesa Mediocredito	5.000	190	1.445	0
Finanziamento CRV	188	14	135	76
Finanziamento Monte dei Paschi	1.000	200	400	0
Finanziamento B.ca Pop. di Sondrio	1.000	71	513	0
Finanziamento Banca Vallecamonica	500	94	190	0
Finanziamento Ubi 2019	5.500	872	4.627	962
Finanziamento Ubi 2020 – 1	198	29	160	0
Finanziamento Ubi 2020 – 2	730	105	590	0
Finanziamento Teleriscaldamento	600	0	550	367
Finanziamento B.ca Pop. di Sondrio	9.500	603	4.681	2.168
Finanziamento B.ca Pop. di Sondrio	9.000	467	5.415	2.576
Finanziamento Banca Vallecamonica	4.800	408	1.459	0
Totale	43.016	3.235	21.448	6.149

Il Mutuo fondiario erogato in data 31 maggio 2006 dalla Banca di Valle Camonica è rimborsabile in 30 rate semestrali posticipate a partire dal 31 maggio 2008. Nel corso dell'esercizio S.I.T. S.p.A. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 30 novembre 2024. Successivamente alla chiusura dell'esercizio le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021.

Il tasso d'interesse annuo applicato è variabile ed è pari all'euribor a tre mesi aumentato dello spread dell'1%. Il mutuo in oggetto è garantito da ipoteca su diritti di proprietà immobiliare.

Il finanziamento erogato dalla Banca "Intesa Mediocredito" in data 31 maggio 2006 per euro 4,5 milioni ed in data 13 aprile 2007 per euro 0,5 milioni è rimborsabile in 30 rate semestrali posticipate delle quali la prima è scaduta in data 31 maggio 2008, mentre l'ultima scadrà il 30 novembre 2022.

Anche con riferimento a tale finanziamento S.I.T. S.p.A. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 30 novembre 2024. Peraltro, le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio.

Il tasso d'interesse annuo applicato è variabile ed è pari all'euribor a tre mesi aumentato dello spread dell'1%. Il mutuo in oggetto è garantito da ipoteca su diritti di proprietà immobiliare e di superficie e da privilegio speciale su impianti.

Il finanziamento a tasso variabile con Cassa Rurale Valdisole per Euro 187.629 è rimborsabile in n. 152 rate mensili posticipate di cui l'ultima scadente il 19 giugno 2030. Per tale finanziamento la Società non ha richiesto la sospensione del pagamento delle rate in scadenza.

Il finanziamento a tasso variabile erogato da Monte Paschi di Siena per euro 1 milione in data 24 ottobre 2017 è rimborsabile in 10 rate semestrali posticipate costanti da euro 100 migliaia delle quali la prima scadrà in data 30 giugno 2018, mentre l'ultima scadrà il 31 dicembre 2022. Nel corso dell'esercizio S.I.T. S.p.A. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 31 dicembre 2023. Peraltro, le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio.

Il finanziamento a tasso variabile erogato dalla Banca Popolare di Sondrio per euro 1 milione in data 29 dicembre 2016 è rimborsabile in 28 rate trimestrali posticipate delle quali la prima è scaduta il 30 aprile 2017. Nell'esercizio in corso S.I.T. S.p.A. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 30 aprile 2025. Peraltro, le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio.

Il finanziamento a tasso variabile erogato da Ubi Banca per Euro 500.000 in data 16/7/2018 è rimborsabile in n.48 rate mensili. Nell'esercizio in corso S.I.T. S.p.A. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 16 aprile 2023. Peraltro, le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio. Il tasso applicato è del 1% annuo.

Il finanziamento a tasso fisso erogato da Ubi Banca per Euro 5,5 milioni in data 29/4/2019 è stato rinegoziato e trasformato in un finanziamento a medio termine rimborsabile in 12 rate semestrali a partire dal 29/1/2021 e sino al 29/7/2026, precedute da e n.4 rate trimestrali posticipate di preammortamento. Il tasso applicato è del 1,5% annuo per la fase di preammortamento e del 1,935% annuo per la fase di ammortamento.

Nell'esercizio in corso S.I.T. S.p.A. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 29 luglio 2026.

Le disposizioni di sospensione delle rate legate alla pandemia sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio. In relazione a tale finanziamento la Società, in data 27 maggio 2020, ha sottoscritto un contratto derivato di copertura Interest Rate Swap con scadenza al 29 luglio 2026.

Il mutuo in oggetto è garantito dal pegno sulle quote di SED Srl di proprietà di Sit.

Il finanziamento a tasso fisso erogato da Ubi Banca per Euro 198.000 in data 20/1/2020 è rimborsabile in 60 rate mensili a partire dal 20/2/2020 e sino al 20/1/2025. Il tasso applicato è del 2%. Le disposizioni di sospensione legate alla pandemia fanno sì che la durata del finanziamento sia stata rinegoziata al 20 ottobre 2025. Peraltro, le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio.

Il finanziamento a tasso fisso erogato da Ubi Banca per Euro 730.000 in data 20/1/2020 è rimborsabile in 60 rate mensili a partire dal 20/2/2020 e sino al 20/1/2025. Il tasso applicato è del 2%. Le disposizioni di sospensione legate alla pandemia fanno sì che la durata del finanziamento sia stata rinegoziata al 20 ottobre 2025. Peraltro, le disposizioni di sospensione sono state ulteriormente prorogate sino al 30/6/2021 dopo la chiusura dell'esercizio

Il finanziamento a tasso variabile erogato dalla Banca Popolare di Sondrio per euro 0,6 milioni alla controllata Società di Progetto Teleriscaldamento Srl è rimborsabile in 30 rate semestrali posticipate delle quali la prima è scaduta il 1 Agosto 2019 mentre l'ultima scadrà il 1 febbraio 2034.

Il finanziamento a tasso variabile erogato dalla Banca Popolare di Sondrio per euro 9,5 milioni alla controllata La Fabbrica del Futuro Srl è stato oggetto di rinegoziazione in data 22 novembre 2019; il nuovo accordo prevede il rimborso del mutuo in essere al 31.10.2019 pari a Euro 5.877.077 in n. 37 rate trimestrali posticipate a partire dal 31.01.2020 fino al al 31.01.2029. Il mutuo in oggetto è garantito da privilegio speciale sugli impianti di proprietà della controllata La Fabbrica del Futuro Srl.

Il finanziamento a tasso variabile erogato dalla Banca Popolare di Sondrio per euro 9 milioni alla controllata S.E.D. Srl è rimborsabile in 60 rate trimestrali posticipate delle quali la prima è scaduta il 30 aprile 2014.

Nell'esercizio in corso la controllata SED S.r.l. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 31 ottobre 2028.

Il mutuo in oggetto è garantito da ipoteca su diritti di proprietà immobiliare della controllata S.E.D. S.r.l..

Il finanziamento a tasso variabile erogato dalla Banca di Valle Camonica per euro 4,8 milioni alla controllata S.E.D. Srl è rimborsabile in 38 rate trimestrali posticipate delle quali la prima è scaduta il 17 agosto 2013.

Nell'esercizio in corso la controllata SED S.r.l. ha ottenuto la sospensione dal 30 aprile 2020 sino al 31 gennaio 2021 del pagamento delle rate con conseguente dilazione del piano di rimborso delle rate oggetto di sospensione che fanno sì che la durata del finanziamento si sia prorogata sino al 17 febbraio 2024.

Il mutuo in oggetto è garantito da ipoteca su diritti di proprietà immobiliare della controllata S.E.D. S.r.l..

I debiti per finanziamenti scadenti oltre il quinto esercizio sono pari a complessivi Euro 6.148 migliaia.

Le altre passività finanziarie sono così composte:

Descrizione	31.10.2020		31.10.2019	
	Correnti	Non correnti	Correnti	Non correnti
Debiti finanziari IFRS 16	1.350	4.295		
Debiti per leasing	217	1.968	226	1.709
Finanziamenti Finlombarda	50	51	80	100
Totale	1.617	6.314	306	1.809

L'incremento della voce in esame rispetto all'esercizio precedente è dovuta alla rilevazione dei debiti finanziari emergenti dall'applicazione del principio contabile IFRS 16, di cui si è già dato conto in precedenza.

I debiti finanziari IFRS 16 scadenti oltre il quinto esercizio ammontano a Euro 1.534 migliaia.

Per quanto riguarda i debiti relativi a contratti di locazione finanziaria gli stessi si sono incrementati per effetto di un nuovo contratto di leasing relativo all'acquisto di un nuovo battipista del valore di Euro 360.000.

I contratti di leasing in essere sono stati tutti interessati dalla sospensione dei piani di ammortamento legata alla pandemia.

I "Debiti per leasing" residui al 31 ottobre 2020 sono pari a complessivi Euro 2.185.058, di cui Euro 216.615 scadenti entro l'esercizio successivo ed Euro 1.968.443 scadenti oltre. La quota scadente oltre il 5° esercizio ammonta ad Euro 803.636.

È tuttora in essere il finanziamento Finlombarda a tasso agevolato per originari Euro 250 migliaia relativo al "Bando per l'assegnazione di agevolazioni finanziarie finalizzate alla miglitoria e all'adeguamento degli impianti di risalita e delle piste da sci" per l'anno 2015, che non è stato interessato dalla sospensione dei pagamenti. Il debito residuo di tale finanziamento al 31 ottobre 2020 è pari a Euro 101 migliaia.

17. FONDI PER BENEFICI A DIPENDENTI

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Saldo iniziale	779.741	714.138	65.603
Accantonamenti	168.632	108.531	60.101
Utilizzi	(75.094)	(42.928)	(32.166)
Saldo finale	873.279	779.741	93.538

La voce in esame accoglie il debito maturato alla data di riferimento nei confronti del personale dipendente a titolo di Trattamento di Fine Rapporto di lavoro subordinato.

Le proiezioni attuariali hanno evidenziato che le differenze di valutazione emergenti dall'applicazione della metodologia attuariale rispetto ai dati contabili non sono risultate significative; conseguentemente, si è optato per il mantenimento dei valori contabili.

18. FONDI PER RISCHI E ONERI

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Fondo oneri futuri	6.089	6.089	0
Fondo rischi Piccoli Frutti	8.974	8.974	0
Fondo rischi diversi	10.000	10.000	
Fondo rischi Contratto derivato IRS	82.854	0	82.854
Totale	107.917	25.063	82.854

Il "Fondo oneri futuri" è stato stanziato in esercizi precedenti dalla Capogruppo a fronte dell'onere previsto per il futuro pagamento di canoni per sfruttamento acque.

Il "Fondo rischi Piccoli Frutti" è stato stanziato in esercizi precedenti dalla Capogruppo nel precedente esercizio a fronte di oneri futuri legati all'attività specifica oggetto del fondo.

Il "Fondo rischi diversi" è stato stanziato nell'esercizio precedente dalla controllata La Fabbrica del Futuro Srl a fronte di futuri oneri legali.

Il "Fondo rischi Contratto derivato IRS" è stato rilevato a fronte del fair value negativo del contratto derivato di copertura Interest Rate Swap con scadenza al 29 luglio 2026.

Il valore di tali fondi rischi non è stato attualizzato perché l'effetto è ritenuto trascurabile.

19. IMPOSTE DIFFERITE

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Imposte differite passive	943.787	990.689	(46.902)
Totale	943.787	990.689	(46.902)

Di seguito sono esposti i principali elementi che compongono le imposte differite e la loro movimentazione avvenuta nell'esercizio in corso:

	Leasing	Concessioni	Totale
Al 31 ottobre 2019	53.737	936.952	990.689
Accredito a conto economico	(3.459)	(43.443)	(46.902)
Al 31 ottobre 2020	50.278	893.509	943.787

Le imposte differite sono relative all'effetto fiscale derivante dalla contabilizzazione dei beni in leasing secondo la metodologia finanziaria prevista dal principio contabile internazionale IAS 17 e sono di pertinenza della Capogruppo.

Le imposte differite relative alle "Concessioni" si riferiscono all'attribuzione del disavanzo di fusione, alla voce "Concessioni di Temù" effettuato dalla controllata La Fabbrica del Fururo Srl in seguito all'operazione di fusione effettuata data 25/11/2014.

20. ALTRE PASSIVITÀ NON CORRENTI

La voce, pari ad Euro 980.686, si riferisce per Euro 749 migliaia ai risconti passivi rilevati nell'esercizio dalla controllata SPV Terme a fronte dei contributi in conto impianti di cui alla precedente Nota 10, e alla quota scadente oltre l'esercizio successivo dei risconti passivi pluriennali rilevati dalla Capogruppo (Euro 231 migliaia).

21. DEBITI COMMERCIALI

La suddivisione dei debiti commerciali è la seguente:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Debiti verso fornitori	1.727.788	3.093.276	(1.365.488)
Debiti verso società collegate	142.519	326.127	(183.608)
Debiti verso società consociate	1.339.473	1.762.585	(423.112)
Debiti verso altre parti correlate	4.918	27.106	(22.188)
Totale	3.214.698	5.209.094	(1.994.396)

I debiti verso società collegate sono costituiti da debiti verso il Consorzio Adamello Ski per Euro 142.519, di cui fatture da ricevere per Euro 113.506.

I debiti verso società consociate sono costituiti dai debiti verso SO.SV.AV S.r.l. per Euro 9.473 e da debiti verso S.I.A.V. S.p.A. per Euro 1.330.000.

I debiti verso parti correlate, per complessivi Euro 4.918, sono relativi a debiti verso Autofficina Veclani Pierino.

22. DEBITI PER IMPOSTE

Il dettaglio è il seguente:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Erario c/ritenute	80.175	53.132	27.043
Debiti per IRES	152.320	169.178	(16.858)
Debiti per IRAP	28.673	25.610	30.63
Altri debiti tributari	8.661	10.470	(1.809)
Totale	269.829	258.390	11.439

23. ALTRI DEBITI

La voce in esame è così composta:

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Debiti v/enti per oneri convenzionali	2.950.954	2.290.991	659.963
Ratei e risconti passivi	487.364	603.975	116.611
Debiti v/ il personale	473.059	512.045	(38.986)
Debiti v/ istituti di previdenza	250.063	259.891	(9.828)
Debiti per dividendi	0	240.000	(240.000)
Debiti diversi	473.726	470.158	3.568
Totale	4.635.166	4.377.060	258.106

I debiti v/enti per oneri convenzionali si riferiscono per Euro 1.843.659 ai debiti per oneri concessori che la controllata S.E.D. Srl deve riconoscere al Comune di Ponte di Legno e per Euro 1.107.295 ai debiti della controllata La Fabbrica del Futuro Srl verso il Comune di Temù in relazione alla concessione idroelettrica, per il quale è sorto un contenzioso in via di definizione.

La voce Ratei e Risconti Passivi comprende Euro 228.000 relativi ai contributi in conto capitale ricevuti dalla controllata Società di progetto Bocciodromo Pezzo Srl per la realizzazione del bocciodromo coperto e spogliatoi annessi al campo di calcio presso il centro sportivo della frazione di Pezzo, risconti passivi per Euro 34.560 relativi al contributo per credito d'imposta super e iper-ammortamento ex legge n. 160/2019, ratei passivi per Euro 90.300 relativi agli interessi sul Prestito Obbligazionario Convertendo 2014-2024 ed Euro 25.000 relativi al canone di affitto del magazzino "Piccoli Frutti".

24. STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI

La Società capogruppo SIT S.p.A. in data 27 maggio 2020 ha sottoscritto un contratto derivato di copertura Interest Rate Swap con scadenza al 29 luglio 2026. Al 31 ottobre 2020 il fair value di tale contratto derivato è risultato negativo per Euro 82.854 ed è stato rilevato nei fondi rischi con contropartita "Riserva negativa per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi" pari a Euro 62.969 e conseguenti "Crediti per imposte anticipate" per Euro 19.885.

25. POSIZIONE FINANZIARIA NETTA

Secondo quanto previsto dalla Comunicazione Consob del 28 luglio 2006 si espone la Posizione finanziaria netta della Società alla data di riferimento (*importi in migliaia di euro*):

	31.10.2020	31.10.2019
Denaro e valori in cassa	(4)	(6)
Saldi attivi di c/c bancari	(858)	(1.290)
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	(862)	(1.296)
Finanziamenti	6.246	11.046
Altre passività finanziarie	1.617	306
Indebitamento finanziario corrente	7.863	11.352
Indebitamento finanziario corrente netto	7.001	10.056
Finanziamenti	21.448	16.920
Altre passività finanziarie	6.314	1.809
Indebitamento finanziario non corrente	27.762	18.729
Indebitamento finanziario netto	34.763	28.785

COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO

26. RICAVI E PROVENTI OPERATIVI

Nell'esercizio 2019/2020 i ricavi e proventi operativi del Gruppo sono stati pari a 17.173 migliaia di euro. La loro composizione è illustrata nella seguente tabella (*importi in migliaia di Euro*):

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.024	10.013	(989)
Ricavi vendita energia elettrica	4.607	3.820	213
Variazione lavori in corso su ordinazione	0	0	0
Altri ricavi e proventi: Incentivi GSE	3.542	2.142	1.400
<i>di cui Incentivi GSE</i>	<i>2.703</i>	<i>1.207</i>	<i>1496</i>
Totale	17.173	16.549	624

L'andamento dei ricavi evidenzia un decremento in relazione all'attività di gestione degli impianti di risalita conseguente alla chiusura anticipata della stagione 2019/2020 causata dall'emergenza sanitaria, e un incremento rilevante dei ricavi di energia elettrica rilevati dalle controllate SED Srl e La Fabbrica del Futuro Srl.

L'aumento dei ricavi energia rilevati dalla controllata SED Srl è stato determinato dai maggiori quantitativi prodotti e venduti, mentre l'aumento dei ricavi della La Fabbrica del Futuro Srl è dovuto sostanzialmente al diverso periodo temporale di riferimento: i ricavi 2020 si riferiscono all'intero esercizio mentre quelli relativi al 2019 si riferiscono al periodo intercorso dal 1 luglio 2019 (data di consolidamento iniziale ovvero data di acquisizione del controllo della partecipata) sino al 31 ottobre 2019.

27. ACQUISTI

La suddivisione della voce "Acquisti" riferita alle società del Gruppo è evidenziata nella seguente tabella (*importi in migliaia di Euro*):

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Acquisti Capogruppo S.I.T. S.p.A.	1.045	1.110	(65)
Acquisti Società progetto Bocciodromo	1	3	(2)
Acquisti Società elettrica dalignese srl	1	3	(2)
Acquisti La Fabbrica del Futuro Srl	1	4	(3)
Totale	1.048	1.120	(72)

28. COSTI PER SERVIZI

La suddivisione della voce "Servizi" riferita alle società del Gruppo è evidenziata nella seguente tabella (*importi in migliaia di Euro*):

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Servizi Capogruppo S.I.T. S.p.A.	3.299	4.759	(1.460)
Servizi Sit Service Srl	39	57	(18)
Servizi Società elettrica dalignese srl	389	410	(21)
Servizi Società progetto Bocciodromo	9	9	0
Servizi Società progetto Teleriscaldamento	63	18	45
Servizi SPV Terme di Ponte di Legno	91	52	39
Servizi La Fabbrica del Futuro	931	207	724
Totale	4.821	5.512	(691)

Il decremento dei costi per servizi è principalmente riconducibile alla società capogruppo S.I.T. S.p.A., i cui costi sono diminuiti nell'esercizio per effetto della riduzione del canone Siav dovuto all'applicazione del nuovo principio contabile IFRS 16, i cui effetti patrimoniali ed economici sono già stati commentati in precedenza.

29. COSTI DEL PERSONALE

La suddivisione dei costi del personale nelle sue componenti e la comparazione di ciascuna delle stesse con gli importi corrispondenti dell'esercizio precedente è evidenziata nella seguente tabella (*importi in migliaia di Euro*):

	31.10.2020	31.10.2019	Variazione
Salari e stipendi	2.177	2.344	(167)
Oneri sociali	752	820	(68)
TFR	169	138	31
Altri costi	225	264	(39)
Totale	3.323	3.566	(243)

L'Organo Amministrativo della Capogruppo precisa che nel periodo dal 01.11.2019 al 31.10.2020 sono stati assunti n. 26 dipendenti con contratto trasporti a fune a tempo determinato fino alla chiusura della stagione invernale 2019/2020. A partire dalla data del 23/03/2020 a causa dell'emergenza COVID-19 e della conseguente chiusura degli impianti di risalita, la Società ha attivato l'ammortizzatore sociale dell'Assegno Ordinario FIS, fino alla scadenza del contratto di aprile per i dipendenti stagionali e fino al 3/17 maggio per tutti gli altri dipendenti; durante la stagione estiva 2020 sono stati assunti n. 7 dipendenti con contratto trasporti a fune a tempo determinato e n. 4 dipendenti con contratto edile a tempo determinato. Nel mese di ottobre 2020 sono stati assunti n.5 operai e n. 1 impiegato tecnico con contratto trasporti a fune a tempo determinato/stagionale.

Il totale dei dipendenti in carico alla data del 31/10/2020 è il seguente:

Impiegati amministrativi: n. 3 a tempo indeterminato;

Impiegati tecnici: n. 3 - n.2 a tempo indeterminato e n. 1 a tempo determinato;

Operai trasporti: n. 36 - n. 30 a tempo indeterminato e n. 6 a tempo determinato stagionale;

Operai edili: n. 14 - n. 10 a tempo indeterminato e n. 4 a tempo determinato stagionale.

Il numero medio dei dipendenti nell'esercizio è stato di n. 61,34 così suddiviso per categorie: 3,28 impiegati e 58,06 operai.

30. PROVENTI FINANZIARI

La composizione dei proventi finanziari è la seguente (importi in migliaia di Euro):

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Proventi finanziari da collegate	0	0	0
Provento da valutazione partecipazioni	0	0	0
Altri	3	11	(8)
Totale	3	11	(8)

31. ONERI FINANZIARI

La voce “Oneri finanziari” comprende oneri finanziari della Capogruppo per Euro 413.085 nonchè delle controllate Sit Service Srl per Euro 10.193, Società elettrica dalignese srl per Euro 119.072, Società di progetto teleriscaldamento Srl per Euro 14.437, La Fabbrica del Futuro Srl per Euro 98.469, per complessivi Euro 655.256 (Euro 454.938 al 31/10/2019).

32. IMPOSTE SUL REDDITO

La composizione delle “Imposte sul reddito” è evidenziata nella tabella seguente (*importi in unità di Euro*):

	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Imposte correnti	(827.550)	(883.748)	56.198
Imposte anticipate e differite	6.651	71.552	(64.901)
Totale	(820.899)	(812.196)	(8.703)

33. DIVIDENDI

L’Organo Amministrativo della Capogruppo precisa che lo Statuto di S.I.T. S.p.A. all’art. 26, prevede che gli utili netti, prelevata una somma non inferiore al 5% per la riserva legale, siano come di seguito ripartiti: 5% al Consiglio di Amministrazione (comunque nel limite della remunerazione prevista dall’Assemblea), mentre il residuo è destinato a riserva straordinaria, con divieto per l’Organo Amministrativo di distribuire dividendi ai soci.

34. INFORMAZIONI SUI RISCHI FINANZIARI

Categorie di strumenti finanziari

Ai sensi dell’IFRS 7, si riporta di seguito la suddivisione degli strumenti finanziari tra le categorie previste dallo IAS 39.

<i>Importi espressi in migliaia di euro</i>	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Attività finanziarie			
<i>Costo ammortizzato</i>			
Attività finanziarie non correnti	0	0	0
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	862	1.296	(434)
Crediti commerciali	1.936	2.412	(476)
Attività finanziarie correnti	7	7	0

<i>Importi espressi in migliaia di euro</i>	31.10.2020	31.10.2019	Variazioni
Passività finanziarie			
<i>Costo ammortizzato</i>			
Finanziamenti e altre passività finanziarie	35.625	30.081	5.544
Debiti commerciali e altri debiti	6.639	8.210	(1.571)

Il Gruppo è esposto a rischi finanziari connessi alla sua operatività, e principalmente:

- al rischio di liquidità, che si può manifestare con l'incapacità di reperire le risorse finanziarie necessarie a garantire l'operatività delle Società del Gruppo;
- al rischio di mercato, relativamente alla volatilità dei tassi di interesse;
- al rischio di credito, con particolare riferimento ai normali rapporti commerciali con i clienti.

Gestione del rischio di liquidità

La struttura patrimoniale del Gruppo è caratterizzata da investimenti molto ingenti effettuati per la realizzazione degli impianti sciistici e delle connesse attività finalizzate alla valorizzazione e allo sviluppo turistico ed economico dell'Alta Vallecamonica, ed in particolare del comprensorio sciistico Adamello Ski, nonché per la realizzazione delle centrali idroelettriche e dell'impianto termale.

L'impegno connesso alla realizzazione ed al finanziamento di detti investimenti ha comportato, in aggiunta alle risorse rivenienti dai mezzi propri, l'assunzione di una rilevante posizione debitoria.

L'approccio del Gruppo nella gestione del rischio di liquidità prevede di garantire che vi siano sempre fondi sufficienti per adempiere alle proprie obbligazioni alla scadenza, senza dover sostenere oneri eccessivi. Il Gruppo opera allo scopo di ottimizzare il reperimento e l'utilizzo delle risorse finanziarie in modo da assicurare la disponibilità delle stesse a coprire le necessità generate dal ciclo operativo e dagli investimenti, compresi i costi relativi alle passività finanziarie.

Vengono pertanto effettuate in modo continuativo previsioni finanziarie basate sulle entrate ed uscite attese nei mesi successivi in modo da adottare tempestivamente le azioni necessarie.

Si riporta di seguito un'analisi per scadenza delle passività finanziarie al 31 ottobre 2020:

Passività finanziarie al 31 ottobre 2020	Valore contabile	Flussi finanziari contrattuali	1° anno	2° anno	3°-5° anno	oltre 5° anno
<i>(Importi espressi in migliaia di Euro)</i>						
<i>Mutui</i>	24.767	26.593	3.749	4.265	12.158	6.421
<i>Debiti verso banche a breve</i>	2.926	2.926	2.926			
<i>Debiti per locazioni finanziarie</i>	2.185	2.478	361	324	942	851
<i>Debiti finanziari IFRS 16</i>	5.645	5.941	1.432	731	2.228	1.550
<i>Debiti verso altri finanziatori</i>	101	110	54	56		
<i>Debiti commerciali e altri debiti</i>	6.639	6.639	6.639			
Totale	42.263	44.687	15.161	5.376	15.328	8.822

Passività finanziarie al 31 ottobre 2019	Valore contabile	Flussi finanziari contrattuali	1° anno	2° anno	3°-5° anno	oltre 5° anno
<i>(Importi espressi in migliaia di Euro)</i>						
<i>Mutui</i>	25.420	26.400	8.700	3.350	11.200	3.150
<i>Debiti verso banche a breve</i>	2.546	2.546	2.546			
<i>Debiti per locazioni finanziarie</i>	1.935	2.100	260	260	740	840
<i>Debiti verso altri finanziatori</i>	180	200	70	60	70	0
<i>Debiti commerciali e altri debiti</i>	8.210	8.210	8.210			
Totale	38.291	39.456	19.786	3.670	12.010	3.990

Gestione del rischio di tasso di interesse

L'indebitamento finanziario del Gruppo è a tasso variabile e pertanto variazioni dei livelli dei tassi possono comportare aumenti o riduzioni di costo dei finanziamenti. In data 27 maggio 2020 la società Capogruppo ha sottoscritto un contratto derivato di copertura Interest Rate Swap con scadenza al 29 luglio 2026 come meglio descritto alla voce Fondo rischi e oneri.

Sensitivity Analysis

Con riferimento alle passività finanziarie a tasso variabile al 31 ottobre 2020, un ipotetico incremento (decremento) dei tassi di interesse di 100 punti base rispetto ai tassi di interesse puntuali in essere in pari data, in una situazione di costanza di altre variabili, comporterebbe gli effetti evidenziati di seguito:

<i>Importi espressi in migliaia di euro</i>	31.10.2020	31.10.2019
	Oneri finanziari	Oneri finanziari
Incremento di 100 punti base	280	250
Decremento di 100 punti base	(280)	(250)

Gestione del rischio di credito

Il rischio di credito del Gruppo è sostanzialmente limitato, essendo essenzialmente attribuibile all'ammontare dei crediti verso controparti quali il Consorzio Adamello e So.sv.av Srl, con i quali il Gruppo intrattiene rapporti consolidati e non ha mai sofferto perdite su crediti.

L'esposizione creditoria viene costantemente monitorata e non è da ritenere soggetta a particolari rischi di inesigibilità.

35. RAPPORTI CON PARTI CORRELATE

Il Consiglio di Amministrazione della Capogruppo ha approvato la "Procedura per la disciplina delle operazioni con Parti Correlate". Secondo quanto previsto da tale procedura il Consiglio di Amministrazione ha identificato per l'esercizio in corso le seguenti Parti Correlate:

- SPV Terme di Ponte di Legno Srl;
- Società S.I.T. Service S.r.l.;
- Società "La Fabbrica del Futuro Srl" società controllata al 100% da Sit Service S.r.l. a partire dal 10 luglio 2019;
- Società elettrica daliginese S.r.l.(SED);

- Società di progetto Bocciodromo Pezzo Srl (in quanto controllata da S.I.T. Spa e da Società elettrica dalignese S.r.l.(SED), a sua volta controllata da S.I.T. Spa);
- Società di progetto Teleriscaldamento Srl;
- Società SO.SV.A.V. Srl (in quanto controllata da Fondazione Alta Valle Camonica);
- Società SIAV Spa (in quanto controllata da Fondazione Alta Valle Camonica);
- Consorzio Adamello Ski Ponte di Legno – Tonale; Pedretti Luciano - Ristorante Valbione (in quanto Amministratore);
- Autofficina Veclani Pierino (in quanto Amministratore);
- Idrosanitaria di Calzoni Omar società gestita da Calzoni Omar (Amministratore di SIT).

Tra le parti correlate sono inoltre ricompresi i componenti del Consiglio di Amministrazione.

Nel Bilancio Consolidato i rapporti intercorsi tra la società Capogruppo Sit SpA e le proprie controllate sono stati oggetto di elisione e pertanto come previsto dalla delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006 sono stati indicati nella Situazione Patrimoniale – Finanziaria, nel Conto Economico complessivo e nel Rendiconto finanziario gli importi derivanti dai rapporti intrattenuti dal Gruppo con le altre parti correlate.

Nell'esercizio 2019/2020 i rapporti intercorsi tra il Gruppo e le Parti Correlate, qui sopra identificate, sono evidenziati nella seguente tabella:

<u>Voce di Bilancio</u>	<u>Denominazione</u>	<u>Importo 31/10/2020</u>
Crediti Commerciali		
	Crediti v/s So.sv.av	165.713
	Fatture da emettere So.sv.av	171.671
	Pedretti Luciano Rist.Valbione	40.000
	Fatt.da emettere Consorzio Adamello Ski	45.150
	Crediti v/s Adamello Ski	420.185
	Totale Crediti Commerciali	842.719
Altre Passività Finanziarie non correnti		
	Canoni concessori IFRS 16 (SIAV Spa)	4.194.044
	Totale Altre Passività Finanziarie non correnti	4.194.044
Altre Passività Finanziarie correnti		
	Canoni concessori IFRS 16 a breve (SIAV)	1.340.219
	Totale Altre Passività Finanziarie correnti	1.340.219
Debiti Commerciali		
	SIAV Spa	1.330.000
	Debiti commerciali Consorzio Adamello Ski	29.013
	Fatt.da ricevere Consorzio Adamello Ski	113.506
	So.sv.av	9.473
	Debiti commerciali Autofficina Veclani Pierino	4.918
	Totale Debiti Commerciali	1.486.910
Altre passività correnti		
	Debiti verso Amministratori per compensi	106.607
	Totale Altre passività correnti	106.607
Ricavi delle vendite e prestazioni		

	Riparti Skirama – Consorzio Adamello Ski	7.760.487
	Punti Skirama – Consorzio Adamello Ski	48.444
	Totale ricavi delle vendite e prestazioni	7.947.740
Altri Ricavi		
	Contributi Consorzio Adamello	40.000
	Proventi personale (Consorzio Adamello)	495
	Rimborso spese (Consorzio Adamello)	6.343
	Affitto rete teleriscaldamento a So.sv.av	117.468
	Affitto Valbione - Pedretti Luciano	112.024
	Riaddebiti Consorzio Adamello	45.150
	Fitti attivi Consorzio Adamello	10.813
	Contributo piscina Consorzio Adamello	53.000
	Rimborso spese non imp.Consorzio Adamello	1.033
	Totale Altri Ricavi	386.326
Servizi		
	Gestione Consorzio Adamello	881.911
	Prestazioni di terzi - Consorzio Adamello	18.943
	Stampati amministrativi Consorzio Adamello	15.965
	Spese di riscaldamento – So.sv.av	11.619
	Spese Riscald.piscina – So.sv.av	72.507
	Spese manutenzione piscina – So.sv.av	190
	Manut.veicoli propri – Autoff.Veclani Pierino	34.941
	Manutenz.automezzi - Veclani Pierino	5.202
	Altre manutenzioni – Veclani Pierino	237
	Spese di rappresentanza: Pedretti Luciano	145
	Compensi Amministratori	78.000
	Rimborsi spese Amministratori	1.504
	Totale Servizi	1.121.164
Costi del personale		
	Pasti operai - Pedretti Luciano - Rist.Valbione	15.450
	Totale Costi del personale	15.450
Costi per lavori interni capitalizzati		
	Prestazioni capitalizzate a favore di controllate	369.725
	Totale Costi per lavori interni capitalizzati	369.725
Oneri Finanziari		
	Interessi debito canoni concessori IFRS16 (SIAV)	91.634
	Totale Oneri Finanziari	91.634

Di seguito, come richiesto dalla comunicazione Consob n. DEM/6064293 del 28 luglio 2006, è riportata l'incidenza sulle voci della situazione patrimoniale-finanziaria e del conto economico complessivo delle operazioni tra il Gruppo e le suindicate Parti Correlate.

Incidenza delle operazioni o posizioni con parti correlate sulle voci della situazione patrimoniale-finanziaria

	31.10.2020	Correlate	Incidenza sul totale
Crediti commerciali	1.935.608	842.719	43,54%
Debiti verso Altri finanziatori oltre es.	(6.314.270)	(4.194.044)	66,42%
Debiti verso Altri finanziatori entro es.	(1.616.987)	(1.340.219)	82,88%
Debiti Commerciali	(3.214.698)	(1.486.910)	46,25%
Altri Debiti	(4.635.166)	(106.607)	2,30%

Incidenza delle operazioni o posizioni con parti correlate sulle voci del conto economico complessivo

	31.10.2020	Correlate	Incidenza sul totale
Ricavi delle vendite e prestazioni	13.631.179	7.947.740	58,30%
Altri Ricavi	3.541.579	386.326	10,90%
Acquisti	(1.047.999)	0	0%
Costi per servizi	(4.821.070)	(1.121.164)	23,26%
Costi del personale	(3.323.450)	(15.450)	0,46%
Costi per lavori interni capitalizzati	468.878	369.725	78,85%

36. ACCORDI NON RISULTANTI DALLA SITUAZIONE PATRIMONIALE – FINANZIARIA

Non vi sono in essere accordi non risultanti dal bilancio che comportano rischi e benefici significativi la cui descrizione sia necessaria per valutare la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società.

37. COMPENSI AD AMMINISTRATORI, SINDACI E SOCIETA' DI REVISIONE

I compensi corrisposti ad amministratori e sindaci della Capogruppo e delle società consolidate con il metodo integrale sono indicati di seguito:

	31/10/2020	31/10/2019
Amministratori	220.521	207.416
Sindaci	65.910	52.144

Per quanto riguarda i corrispettivi spettanti alla società di revisione, le relative informazioni sono state fornite nei bilanci d'esercizio delle società consolidate.

38. PAGAMENTI BASATI SU AZIONI

Il Gruppo non ha in essere alcun piano di stock option.

39. GARANZIE E IMPEGNI

Il Gruppo ha in essere garanzie rilasciate da parte delle controllate:

- Società elettrica dalignese S.r.l. a favore di enti concernenti la buona esecuzione dei lavori relativi alla costruzione delle centrali per complessivi Euro 8.000, oltre al rilascio di fidejussioni per complessivi Euro 106.139 a fronte del rilascio di concessioni;
- La Fabbrica del Futuro S.r.l. a favore della Regione Lombardia concernente la buona esecuzione dei lavori relativi alla costruzione della centrale idroelettrica per complessivi Euro 840.000.

40. EVENTI ED OPERAZIONI SIGNIFICATIVE NON RICORRENTI

Ai sensi della Comunicazione CONSOB del 28 luglio 2006, si precisa che nel corso del 2017 il Gruppo non ha posto in essere operazioni significative non ricorrenti, così come definite dalla Comunicazione stessa.

41. OPERAZIONI ATIPICHE E/O INUSUALI

Ai sensi della Comunicazione CONSOB del 28 luglio 2006, si precisa che nel corso del 2018/2019 il Gruppo non ha posto in essere operazioni atipiche e/o inusuali, così come definite dalla Comunicazione stessa.

42. INFORMAZIONI AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 125, LEGGE 124/2017

Con riferimento all'informativa introdotta dalla Legge 124/2017 in ordine alle somme di denaro ricevute a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle Pubbliche Amministrazioni e dai soggetti previsti dalla norma citata, si precisa che tali informazioni sono regolarmente riportate nelle note integrative dei bilanci d'esercizio delle società consolidate.

43. FATTI DI RILIEVO INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO E CONTINUITA' AZIENDALE

L'analisi dei fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio merita certamente un approfondimento specifico, dato che a causa dei provvedimenti adottati in conseguenza dell'emergenza sanitaria non è stato possibile aprire gli impianti di risalita, che permettono di realizzare i ricavi principali della Società Capogruppo, con la sola eccezione dell'attività agonistica.

Come è noto tale attività è concentrata nel periodo Dicembre-Aprile: il venire meno della attività caratteristica per tutta la durata di tale periodo comporterà quindi un crollo dei ricavi totali stimato nel 90%.

Si aggiunga che sino al 31 Dicembre la Società Capogruppo ha svolto normalmente tutte le ordinarie attività propedeutiche all'apertura delle piste del Comprensorio, che pareva poter essere imminente, sostenendo pertanto anche i relativi costi di personale ed energia.

Sotto il profilo finanziario ciò sino ad ora non ha comportato criticità particolari e la Società Capogruppo è riuscita a far fronte ai propri impegni grazie agli affidamenti a breve termine già in essere e ai flussi finanziari assicurati dalle società controllate operanti nel settore idroelettrico.

L'approvazione del Decreto Legge n. 41 del 22/3/2021 (cosiddetto Decreto Sostegni) apre alla possibilità di ottenere, per tutte le attività del turismo montano invernale facenti parte dei comprensori sciistici, indennizzi parametrati all'attività svolta negli anni precedenti quelli dell'emergenza sanitaria.

L'Organo Amministrativo segue con attenzione l'iter di approvazione del Decreto, anche al fine di un miglioramento dello stesso nelle modalità di redistribuzione della somma complessivamente messa a disposizione del comparto.

Nel contempo sono proseguite le attività complementari e sono state attentamente monitorate la situazione finanziaria e la gestione dei costi di esercizio.

L'Organo Amministrativo ha valutato con estrema attenzione, sulla base di analisi previsionali condotte con l'assistenza dei professionisti che assistono il Gruppo, l'impatto prevedibile sui risultati economici e sulla situazione patrimoniale e finanziaria dei prossimi esercizi derivante dalle restrizioni imposte dal perdurare della pandemia da Covid 19, e ritiene che la continuità aziendale del Gruppo possa essere confermata, sulla base delle seguenti considerazioni:

- la corretta patrimonializzazione del Gruppo, e in particolare la disponibilità di riserve che possono ragionevolmente garantire la copertura delle eventuali perdite che, prevedibilmente, si potranno manifestare nell'esercizio successivo;
- la convinzione, supportata dalle notizie ed informazioni che sono anche di pubblico dominio, che la fase acuta dell'epidemia possa essere superata prima dell'inizio della prossima stagione invernale, grazie allo sforzo veramente importante che supporta il piano vaccinale;
- la disponibilità dei flussi di cassa e dei ricavi derivanti dalle attività complementari, in particolare dalla produzione di energia elettrica e dalla prosecuzione dell'attività di costruzione delle reti tecnologiche;
- il parziale ristoro delle eventuali perdite di esercizio della Società Capogruppo, grazie ai Proventi da consolidamento legati all'adesione al consolidato fiscale con la controllata Società elettrica daliginese srl;
- l'utilizzo ulteriore della possibilità di sospensione dei rimborsi dei finanziamenti e dei leasing in essere, di cui, sulla base delle informazioni disponibili, è quasi certa la proroga sino alla fine del 2021, pur ritenendosi che a partire dal 1/7/2021 dovrà essere effettuato il pagamento delle quote interessi;
- l'attento controllo dei costi, sempre effettuato, ma ulteriormente rafforzato nella fase attuale, con la messa in atto di tutte le possibili misure atte al loro contenimento, al di là della riduzione direttamente derivante dal mancato utilizzo degli impianti;
- le risorse che deriveranno in seguito all'approvazione del Decreto Legge n. 41 del 22/3/2021 (cosiddetto Decreto Sostegni), che ha messo a disposizione una somma consistente, pari ad Euro 700 milioni, per tutte le attività del turismo montano invernale facenti parte dei comprensori sciistici, cui spetteranno indennizzi parametrati al numero dei passaggi sugli impianti di risalita ed all'attività svolta negli anni precedenti quelli dell'emergenza sanitaria;
- il recente ottenimento (Marzo 2021) di un finanziamento di Euro 4.200.000 garantito in larga misura dallo Stato secondo le misure di aiuto connesse all'emergenza pandemica, che consentirà il proseguimento della programmata attività ordinaria e straordinaria sino all'avvio della prossima Stagione Invernale e potrà agevolmente essere rimborsato qualora si possa poi riprendere l'attività caratteristica, a maggior ragione se riprendesse quella tendenza di costante e progressiva crescita di interesse verso il comprensorio registrata sino al giorno della chiusura anticipata del Marzo 2020;
- da ultimo, la ragionevole certezza che, in caso di estrema necessità, il Gruppo disponga di assets non strettamente necessari allo svolgimento dell'attività caratteristica della Società Capogruppo, (partecipazioni in società idroelettriche e immobili) tali da assicurare, in caso di cessione, plusvalenze cospicue e flussi di cassa positivi.

Sulla base degli elementi sopra descritti, l'Organo Amministrativo ritiene appropriata l'adozione del presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato al 31 ottobre 2020.

44. INFORMAZIONI SULLE SOCIETÁ OD ENTI CHE ESERCITANO ATTIVITÁ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO – ART. 2497 BIS DEL CODICE CIVILE

La Società Capogruppo, a partire dall'esercizio 2013-2014, è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Fondazione Alta Valle Camonica, avente sede in Ponte di Legno, Via Salimmo n. 3, Codice Fiscale 90024010176, come meglio precisato nella Relazione sulla Gestione.

Vengono di seguito esposti i dati relativi all'ultimo bilancio approvato dell'Ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento, riferiti al 31/12/2019:

Stato Patrimoniale - Importi in euro migliaia

ATTIVO	31.12.2019	31.12.2018
Partecipazioni	12.029	12.029
Altre Immobilizzazioni	0	0
Disponibilità liquide	57	81
Altre attività	58	34
Totale attivo	12.144	12.144

PASSIVO	31.12.2019	31.12.2018
Patrimonio Netto:		
- Fondo di dotazione	12.129	12.129
- Utile/Perdita di esercizio	0	0
Debiti	15	15
Totale passivo	12.144	12.144

Conto Economico - Importi in euro migliaia

	31.12.2019	31.12.2018
A) Valore della produzione	0	0
B) Costi della produzione	(24)	(24)
C) Proventi e oneri finanziari	24	24
Utile (perdita) dell'esercizio	0	0

Ponte di Legno, 12/04/2021

Per il Consiglio di Amministrazione

Firmato il Presidente Bezzi Mario Giuseppe

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

IL SOTTOSCRITTO DOTT.GIACOMO DUCOLI, ISCRITTO ALL'ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI BRESCIA AL N.206/A, QUALE INCARICATO DELLA SOCIETÁ, AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA 2 - QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETÁ.
FIRMATO DOTT.GIACOMO DUCOLI

SOCIETÀ IMPIANTI TURISTICI S.I.T. S.p.A.

SEDE SOCIALE IN PONTE DI LEGNO (BS), VIA F.LLI CALVI N. 53/I,

CAPITALE SOCIALE DELIBERATO EURO 12.040.574,00

CAPITALE SOCIALE SOTTOSCRITTO E VERSATO EURO 9.030.574,00

ISCRITTA AL REGISTRO DELLE IMPRESE DI BRESCIA AL N. 00277270179

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento

da parte della Fondazione Alta Valle Camonica,

con sede in Ponte di Legno, Via Salimmo n. 3

BILANCIO CONSOLIDATO

AL 31 OTTOBRE 2020

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Premessa

Signori Azionisti,

non possiamo che iniziare la nostra Relazione ricollegandoci alla premessa fatta nella Relazione dello scorso esercizio. Allora si era all'inizio di una fase pandemica che tutti speravamo sarebbe durata pochi mesi e che comunque pensavamo avremmo superato con coraggio e forza di volontà. A distanza di un anno ci ritroviamo nella stessa situazione, forse con più consapevolezza di cosa sia successo e di come sarà possibile uscirne, ma con alle spalle tante sofferenze, tanti morti, tante difficoltà. Siamo ovviamente vicini, ora come allora, alle famiglie di chi ha subito la durezza della malattia e del contagio, fiduciosi che una decisa e ben definita campagna vaccinale possa contribuire a far sì che possiamo lasciarci alle spalle il periodo difficile che abbiamo vissuto e stiamo tuttora vivendo.

L'esercizio 2019-2020 aveva avuto un inizio particolarmente promettente, in particolare sino alla data dell'8 marzo 2020, quando la Regione Lombardia, con successiva conferma anche a livello nazionale, ha disposto la chiusura di tutti gli impianti di risalita dapprima della Lombardia stessa, poi dell'intero territorio nazionale, a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19.

Quella che sembrava essere la stagione dei record, iniziata con un notevole innevamento già prima delle festività di Dicembre, e continuata con ottimi risultati anche nei mesi di Gennaio e Febbraio 2020, si è repentinamente modificata costringendo la Stazione, e quindi la Società Capogruppo, alla chiusura di tutto il demanio sciistico, dapprima con ipotesi di riapertura nei primi giorni di Aprile e successivamente con una chiusura definitiva per la stagione invernale 2019/2020.

Da più di un anno il nostro Comprensorio invernale è chiuso, le previste riaperture non si sono verificate e tutta l'Alta Vallecamonica, come peraltro tutto il comparto del turismo invernale, è in grande difficoltà. L'Estate 2020 ha in parte limitato i danni per il settore commerciale ed in misura minima per quello alberghiero, ma non ha certamente contribuito in misura sostanziale a mitigare le perdite di fatturato del settore impiantistico.

Ad oggi le società di gestione degli impianti di risalita non hanno ricevuto che modesti ristori, ma solo quelle di piccole dimensioni, la nostra Società Capogruppo al contrario non ha ricevuto nulla. Il cosiddetto "Decreto Sostegni" ha recentemente stanziato una somma rilevante da destinarsi a contributi per le attività svolte nei comuni montani posti all'interno dei comprensori sciistici, ed una parte che parrebbe essere cospicua dovrebbe proprio essere destinata alle attività impiantistiche. Attendiamo evidentemente con fiducia e ansia la definizione di queste misure, essenziali per sostenere l'attività montana, in particolare quella relativa al periodo invernale.

La nostra Società Capogruppo ha potuto beneficiare delle misure volte alla sospensione dei contratti di finanziamento e di leasing in essere, a partire dal mese di maggio del 2020 e sino alla fine dell'esercizio 2019/2020. Tali misure sono state successivamente prorogate sino al 30/6/2021.

Alla luce degli accadimenti sopra descritti, ancor più nell'esercizio 2019/2020 si è dimostrata essenziale la scelta a suo tempo effettuata di diversificare le attività del Gruppo, attraverso investimenti legati al settore della produzione di energia idroelettrica e di costruzione di reti di impianti tecnologici. Tali attività sono proseguite in modo profittevole, e presentano caratteristiche tali da poter costituire un elemento su cui fare affidamento anche per il futuro.

Per il nostro Gruppo quanto è successo e sta succedendo non può che essere una spinta ad operare sempre meglio, nella convinzione che quando tutto sarà finito, e ci auguriamo al più presto, dovremo essere pronti per contribuire al rilancio del nostro comprensorio, della nostra Stazione, della nostra Valle, continuando quel Sogno che deve rimanere per noi una luce accesa e sempre presente.

Il bilancio consolidato dell'esercizio chiuso al 31 ottobre 2020 è stato redatto secondo i principi contabili internazionali IFRS/IAS e chiude con un utile di Gruppo di Euro 829.337 (Euro 988.716 al 31/10/2019), dopo il riconoscimento di un utile di pertinenza dei Terzi pari ad Euro 613.057 (Euro 484.560 al 31/10/2019), ammortamenti e svalutazioni per Euro 4.725.327 (Euro 3.581.320 al 31/10/2019) ed imposte sul reddito per Euro 820.899 (Euro 812.196 al 31/10/2019).

Quadro normativo e regolamentare di riferimento

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 19-bis D.Lgs. 39/2010 (relativo agli Enti sottoposti a regime intermedio) e 27 del D.Lgs. 127/91, S.I.T. S.p.A. è soggetta, a partire dall'esercizio chiuso alla data del 31/10/2017, all'obbligo di redazione ed approvazione, da parte dell'Organo Amministrativo, del bilancio consolidato.

S.I.T. – Società Impianti Turistici S.p.A. è iscritta nell'elenco “Emittenti Strumenti Finanziari Diffusi tra il pubblico in misura rilevante”, così come definiti dall'art. 2 bis del Regolamento Consob n. 11971/1999 (“Regolamento Emittenti”), quale società emittente azioni diffuse fra il pubblico in misura rilevante.

Area di consolidamento

Il bilancio consolidato di “S.I.T. – Società Impianti Turistici S.p.A.” trae origine dai bilanci d'esercizio della Capogruppo S.I.T. S.p.A. e delle società nelle quali la stessa detiene direttamente o indirettamente le quote di controllo del capitale.

L'elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo integrale è il seguente:

Ragione Sociale e Sede	Quota posseduta		Quota del Gruppo in % al 31/10/2020	Metodo di consolidamento
	%	Azionista o proprietario della quota		
<u>Controllate Dirette</u>				
S.I.T. Service S.r.l. Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 30.000	100	S.I.T. S.p.A.	100	Metodo integrale
Società elettrica dalignese S.r.l. (SED S.r.l.) Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 30.000	70	S.I.T. S.p.A.	70	Metodo integrale
Società di Progetto Teleriscaldamento Srl Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 105.000	90	S.I.T. S.p.A.	90	Metodo integrale
SPV Terme di Ponte di Legno Srl Ponte di Legno Via F.lli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 5.000.000	99,60	S.I.T. S.p.A.	99,60	Metodo integrale
<u>Controllate Indirette</u>				
Società di progetto Bocciodromo Pezzo Srl Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 20.000	50	S.I.T. S.p.A.	85	Metodo integrale
	50	SED S.r.l.		
La Fabbrica del Futuro Srl Ponte di Legno Via F.lli Calvi 53/I Capitale Sociale Euro 10.000	100	Sit Service Srl	100	Metodo integrale

L'elenco delle imprese incluse nel consolidamento con il metodo del patrimonio netto è il seguente:

Ragione Sociale e Sede	Quota posseduta		Quota del Gruppo in % al 31/10/2020	Metodo di consolidamento
	%	Azionista o proprietario della quota		
Collegate Dirette				
Consorzio Adamello Ski Pontedilegno – Tonale Ponte di Legno Via Fratelli Calvi 53 Fondo Consortile Euro 25.500	26,89*	S.I.T. S.p.A.	3,92*	Metodo del patrimonio netto

* La quota posseduta è relativa ai diritti di voto esercitabili in assemblea per effetto del riparto dei costi di gestione del Consorzio. La quota del gruppo corrisponde alla percentuale di proprietà del capitale consortile e definisce la quota di patrimonio netto recepita nel bilancio consolidato.

Nel corso dell'esercizio 2019-2020 l'area di consolidamento è rimasta invariata.

Il Bilancio consolidato è predisposto con riferimento alla data del 31 ottobre 2020, quale data di chiusura dell'esercizio di tutte le Società facenti parte del Gruppo per le quali è stato adottato il metodo integrale di consolidamento; a tale riguardo si precisa che anche la società controllata La Fabbrica del Futuro Srl, che in precedenza chiudeva il proprio bilancio alla data del 31 dicembre, a partire dal 2020 ha adeguato la chiusura del proprio esercizio sociale al 31 ottobre, e pertanto è stata consolidata sulla base di apposita situazione patrimoniale ed economica riferita al periodo 1 novembre 2019 - 31 ottobre 2020.

Condizioni operative, sviluppo dell'attività e andamento della gestione delle società del Gruppo

L'Organo Amministrativo informa che l'attività svolta dalle società del Gruppo ha per oggetto la costruzione, il funzionamento e la gestione di impianti sciistici e di trasporto a fune in genere, di strutture sportive per la zona dell'Alta Vallecamonica, nonché attività connesse allo sviluppo economico dell'Alta Vallecamonica, ivi compresa la realizzazione di reti tecnologiche integrate legate alle energie rinnovabili.

Il Gruppo ha inoltre per oggetto la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in particolare da impianti idroelettrici. Nel dettaglio, le società del Gruppo svolgono le seguenti attività:

- **S.I.T. S.p.A.:** attività di gestione di impianti a fune legati al comprensorio turistico Ponte di Legno – Tonale. Nell'esercizio 2019/2020 l'attività societaria relativa alla gestione degli impianti a fune ha risentito della chiusura anticipata della stagione sciistica 2019/2020, a causa delle misure di contenimento del contagio. L'attività ha quindi subito una riduzione rispetto al precedente esercizio, peraltro mitigata dagli ottimi risultati ottenuti nella prima parte della stagione stessa, con i relativi ricavi che sono passati da Euro 9.750.372 del 2018/2019 ad Euro 8.879.269 nel 2019/2020, con una variazione negativa di Euro 871.103, corrispondente ad una diminuzione percentuale del 8,93%.
Nel corso dell'esercizio la società ha inoltre proseguito la propria attività di realizzazione di una parte della rete di distribuzione del teleriscaldamento nel Comune di Ponte di Legno a favore della controllata Società di Progetto Teleriscaldamento S.r.l., e, nel contempo, sono continuati i lavori relativi alla realizzazione del Centro Termale di Ponte di Legno, iniziativa per la quale è stata costituita a suo tempo la società di progetto "SPV Terme di Ponte di Legno S.r.l.";
- **Sit Service S.r.l.:** la società ha quale oggetto sociale l'attività di produzione di energia elettrica svolta tramite la società controllata La Fabbrica del Futuro S.r.l., proprietaria della centrale idroelettrica situata nel Comune di Temù, di cui Sit Service S.r.l., a partire dall'esercizio 2018/2019, detiene il 100% del

capitale sociale. I proventi conseguiti nell'esercizio da Sit Service S.r.l. sono costituiti da dividendi per Euro 250 migliaia, che hanno consentito l'ottenimento di un risultato economico positivo;

- **La Fabbrica del Futuro S.r.l.:** la società, interamente controllata da Sit Service, ha per oggetto sociale l'attività di produzione di energia elettrica svolta nella centrale idroelettrica di proprietà situata nel Comune di Temù. La società a partire dal 2020 ha adeguato la chiusura del proprio esercizio sociale al 31 ottobre, e pertanto l'esercizio chiuso a tale data ha avuto una durata di 10 mesi; ai fini del consolidamento è stata predisposta una situazione patrimoniale ed economica di durata annuale relativa al periodo 1/11/2019-31/10/2020, che evidenzia ricavi tipici per Euro 2.623 migliaia, in netto incremento (+14%) rispetto all'esercizio precedente, ed un utile di esercizio di Euro 286 migliaia;
- **Società Elettrica Dalignese S.r.l.:** la società ha anch'essa per oggetto l'attività di produzione di energia elettrica attraverso centrali idroelettriche di proprietà poste nel territorio dell'Alta Vallecamonica. L'esercizio chiuso al 31/10/2020 ha visto il conseguimento di ricavi tipici per Euro 4.711 migliaia, in netto incremento (+13%) rispetto all'esercizio precedente, ed un utile di esercizio di Euro 2.043 migliaia;
- **Società di Progetto Bocciodromo Pezzo S.r.l.:** la società ha per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione, la gestione e la manutenzione quinquennali dei lavori di costruzione di un bocciodromo coperto e spogliatoi annessi al campo di calcio presso il centro sportivo della frazione di Pezzo in Ponte di Legno. L'impianto è stato completato ed è perfettamente funzionante, costituendo una struttura sportiva di rilevante importanza per l'intero comprensorio; l'esercizio 2019-2020 si è chiuso con un sostanziale pareggio di gestione, dopo il conseguimento di ricavi per Euro 138 migliaia;
- **Società di Progetto Teleriscaldamento S.r.l.:** la società ha per oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, la gestione e la manutenzione per un periodo di 20 (venti) anni dell'estensione della rete di teleriscaldamento del Comune di Ponte di Legno; l'esercizio 2019-2020 si è chiuso con un sostanziale pareggio di gestione, dopo il conseguimento di ricavi per Euro 262 migliaia;
- **SPV Terme di Ponte di Legno S.r.l.:** la società è stata costituita in data 20/2/2019, ed ha quale oggetto sociale la progettazione definitiva ed esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, la gestione e la manutenzione per un periodo di 30 (trenta) anni dell'impianto termale e di benessere di Ponte di Legno; in attesa del completamento dei lavori di realizzazione delle strutture e del conseguente inizio dell'attività operativa, la gestione dell'esercizio 2019-2020 ha chiuso con una perdita di Euro 106 migliaia;

Per quanto riguarda la collegata **Consorzio Adamello Ski Pontedilegno-Tonale**, che gestisce la vendita dei biglietti (giornalieri, plurigiornalieri e stagionali) validi in tutto il Comprensorio sciistico Ponte di Legno – Tonale, nonché la ripartizione degli incassi alle società consorziate, l'esercizio sociale chiude alla data del 30 settembre ed evidenzia, per sua natura, un equilibrio economico. Il Consorzio è considerato entità collegata stanti i diritti di voto spettanti ed è incluso nel bilancio consolidato con il metodo del patrimonio netto.

Situazione economico - patrimoniale e finanziaria

L'andamento economico-finanziario del Gruppo nell'esercizio 2019/2020 viene illustrato nelle seguenti tabelle.

Situazione economica

Nell'esercizio chiuso al 31 ottobre 2020 i ricavi e proventi operativi del Gruppo sono pari a 17.173 migliaia di euro, l'EBITDA è positivo per 7.641 migliaia di euro e l'EBIT è positivo per 2.916 migliaia di euro. Nella seguente tabella vengono elencati alcuni indicatori di risultato.

L'utile del Gruppo nell'esercizio 2019/2020 è pari a 829 migliaia di euro.

<i>importi espressi in migliaia di euro</i>	2019/2020	2019/2020
Ricavi e proventi operativi	17.173	16.549
Risultato operativo lordo (EBITDA)	7.641	6.311
Risultato operativo (EBIT)	2.916	2.730
Risultato prima delle imposte	2.263	2.285
Risultato dell'esercizio	1.442	1.473
Risultato di pertinenza dei Terzi	613	485
Utile dell'esercizio del Gruppo	829	989

Situazione patrimoniale e finanziaria

La riclassificazione in base a criteri finanziari si presenta come segue:

<i>Importi espressi in migliaia di euro</i>	31/10/2020	31/10/2019
<i>Attività non correnti</i>	64.477	58.725
Attività correnti	4.231	3.771
Passività correnti	(8.120)	(9.845)
<i>Capitale circolante operativo netto</i>	(3.889)	(6.074)
<i>Attività finanziarie correnti</i>	7	7
<i>Attività finanziarie non correnti</i>	0	0
<i>Fondi per rischi ed oneri e TFR</i>	(1.925)	(1.795)
<i>Altre Passività non correnti</i>	(981)	(116)
Capitale investito netto	57.689	50.747
Posizione finanziaria netta a breve termine	(7.001)	(10.056)
Posizione finanziaria netta a m/l termine	(27.762)	(18.729)
Posizione finanziaria netta	(34.763)	(28.785)
Patrimonio netto	22.926	21.962

I flussi finanziari del Gruppo dell'esercizio sono sinteticamente esposti nella seguente tabella:

<i>Importi espressi in migliaia di euro</i>	31/10/2020	31/10/2019
<i>Disponibilità liquide e mezzi equivalenti iniziali</i>	1.296	1.117
Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale	4.257	6.193
Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento	(4.257)	(9.377)
Flussi Finanziari derivanti dall'attività di finanziamento	(434)	3.363
Flussi Finanziari del periodo	(434)	179
<i>Disponibilità liquide e mezzi equivalenti finali</i>	862	1.296

Per l'analisi di dettaglio della Posizione Finanziaria Netta del Gruppo si rimanda alle Note Esplicative.

Indicatori finanziari

L'art. 2428 del Codice Civile dispone che la relazione sulla gestione contenga un'analisi dell'andamento della società coerente con l'entità e la complessità degli affari e contenente indicatori di risultato finanziari (e, se del caso, non finanziari) nella misura necessaria alla comprensione della situazione della società e dell'andamento della sua gestione.

Considerate le limitate dimensioni del Gruppo e le caratteristiche della sua attività, non si ritiene significativo presentare indicatori finanziari di tipo reddituale, mentre è opportuno esporre i seguenti indicatori relativi alla situazione patrimoniale e finanziaria dell'esercizio in corso e di quello precedente, scelti tra quelli ritenuti più idonei a illustrare in modo completo la situazione aziendale.

(Importi espressi in migliaia di euro)

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		31/10/2020	31/10/2019
Margine primario di struttura	Mezzi propri - Attivo Fisso	(41.551)	(36.763)
Quoziente primario di struttura	Mezzi propri / Attivo Fisso	35,56%	37,40%
Margine secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso	(10.883)	(16.122)
Quoziente secondario di struttura	(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso	83,12%	72,55%

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		31/10/2020	31/10/2019
Quoziente di indebitamento complessivo	(Pml + Pc) / Mezzi Propri	203,48%	190,50%
Quoziente di indebitamento finanziario	Passività di Finanziamento / Mezzi propri	155,39%	136,97%

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		31/10/2020	31/10/2019
Margine di disponibilità	Attivo circolante - Passività correnti	(10.883)	(16.122)
Quoziente di disponibilità	Attivo circolante / Passività correnti	31,91%	23,94%
Margine di tesoreria	(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti	(11.008)	(16.189)
Quoziente di tesoreria	(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti	31,13%	23,62%

Gli indicatori sopra riportati mettono in evidenza lo sforzo finanziario del Gruppo in relazione agli importanti investimenti che caratterizzano l'attività aziendale, e che negli ultimi due esercizi hanno riguardato in particolare l'avvio dei lavori di realizzazione dell'impianto termale per conto della nuova società costituita a tal fine, nonché lo sforzo sostenuto nell'esercizio precedente per l'acquisizione della totalità delle quote della società La Fabbrica del Futuro S.r.l..

Tali interventi rientrano a pieno titolo nell'ambito della *mission* del Gruppo, notoriamente caratterizzata da rilevanti investimenti necessari per la realizzazione degli impianti sciistici e delle connesse attività finalizzate alla valorizzazione ed allo sviluppo turistico ed economico dell'Alta Vallecamonica, ed in particolare del comprensorio sciistico Ponte di Legno - Tonale.

L'esecuzione di tali investimenti comporta la necessità, per le società del Gruppo, di assumere una rilevante esposizione debitoria, rispetto alla quale il Gruppo stesso, sia pure in un periodo caratterizzato dalle difficoltà generate dalla pandemia, sta assumendo tutte le necessarie iniziative per un progressivo consolidamento di tale esposizione, in modo da conseguire un equilibrio della posizione finanziaria sostenibile nel medio-lungo termine.

Fattori di rischio ed incertezze – Gestione del rischio

L'attività del Gruppo è esposta a diverse tipologie di rischi e incertezze. I rischi principali vengono di seguito descritti:

- Rischi relativi alla gestione ed alla redditività;
- Rischi normativi e regolatori;
- Rischi strategici;
- Rischi finanziari;
- Rischi operativi.

Rischi relativi alla gestione e alla redditività

La gestione e la redditività operativa del Gruppo facente capo a S.I.T. S.p.A. sono influenzate principalmente dai seguenti fattori:

- i) l'andamento del turismo italiano ed estero nel territorio dell'Alta Vallecamonica;
- ii) gli incassi annui realizzati dal Consorzio Adamello Ski per la vendita al pubblico di Skipass;
- iii) la stagionalità climatica ed in particolare l'andamento delle precipitazioni nel corso dell'anno;
- iv) la gestione dei lavori per conto di terzi.

Nella fattispecie concreta a tali rischi per così dire "classici" deve essere aggiunta la rischiosità derivante dalla situazione pandemica evidenziata in premessa, che incide su tutti i fattori di rischio già esistenti.

In relazione al fattore turismo, si può ritenere che, quando sarà cessata l'emergenza sanitaria, potranno persistere fattori di criticità legati alla necessità di una ripresa dell'economia globale e nazionale, che ha subito e subirà gravi contraccolpi dalle problematiche legate all'epidemia. Non possono conseguentemente essere facilmente determinati gli effetti che tale situazione potrà avere sui consumi individuali e delle famiglie, e quindi sul numero di accessi agli impianti del Gruppo.

Quanto agli incassi annuali realizzati dal Consorzio Adamello Ski, da anni il Consorzio si occupa sia dell'emissione degli Skipass (utilizzabili nell'ambito dell'intero Comprensorio) e dell'incasso del relativo corrispettivo, sia della successiva operazione di ripartizione degli introiti tra le diverse società proprietarie degli impianti sciistici, sulla base di meccanismi di calcolo predefiniti, che sono stati integrati ed adeguati nel corso dell'esercizio. Negli ultimi anni la percentuale di riparto a favore del Gruppo si è consolidata e rappresenta oltre il 50% degli incassi globali realizzati dal Consorzio Adamello Ski nel territorio dell'Alta Vallecamonica, ma non è comunque prevedibile con facilità in che modo tale livello sarà mantenuto anche in futuro, anche sulla base di quanto detto al punto precedente.

Il Gruppo è inoltre naturalmente esposto al rischio di andamenti climatici non favorevoli.

Infine, i risultati del Gruppo possono essere condizionati dall'entità delle attività commissionate da terzi o da società controllate e dalla relativa marginalità, oltre che dalla situazione economica generale.

Rischi normativi e regolamentari

Il Gruppo esercita l'attività di costruzione e gestione degli impianti di risalita nel territorio dei Comuni di Ponte di Legno e Temù sulla base di una serie di concessioni rilasciate da tali Comuni. Tali concessioni sono rinnovabili di anno in anno e decadono in caso di inadempienze contrattuali (ad esempio mancato pagamento, ingiustificata sospensione dell'attività e decadenza di legge dei requisiti per l'esercizio dell'attività). Non risulta disciplinata l'ipotesi di revoca.

Il Gruppo esercita inoltre l'attività di produzione di energia idroelettrica nel medesimo territorio ed anche per tale attività risultano in essere concessioni pubbliche che potrebbero essere revocate in caso di inadempienze. Vengono inoltre introitati contributi legati alle normative ambientali, che potrebbero essere modificate.

Rischi strategici

L'attività svolta dal Gruppo rende necessario effettuare significativi investimenti per il mantenimento dell'efficienza e per l'ulteriore sviluppo del patrimonio impiantistico esistente e per la manutenzione delle centrali idroelettriche.

Da tutto ciò deriva una esposizione del Gruppo a rischi di carattere normativo, tecnico, commerciale, economico e finanziario, cui esso fa fronte attraverso strutture e professionalità dedicate, al fine di presidiare tutte le fasi della propria attività, dalla valutazione, all'autorizzazione ed alla realizzazione dei progetti.

Rischi finanziari

1. Rischio di liquidità

Il rischio di liquidità rappresenta il rischio che le risorse finanziarie disponibili non siano sufficienti per far fronte alle obbligazioni finanziarie e commerciali nei termini e alle scadenze prestabiliti.

L'approccio del Gruppo nella gestione della liquidità prevede di garantire che vi siano sempre fondi sufficienti per adempiere alle proprie obbligazioni alla scadenza, senza dover sostenere oneri eccessivi. Il Gruppo opera allo scopo di ottimizzare il reperimento e l'utilizzo delle risorse finanziarie in modo da assicurare la disponibilità delle stesse a coprire le necessità generate dal ciclo operativo e dagli investimenti, compresi i costi relativi alle passività finanziarie. Vengono pertanto effettuate in modo continuativo previsioni finanziarie basate sulle entrate ed uscite attese nei mesi successivi in modo da adottare tempestivamente le azioni necessarie.

2. Rischio tassi di interesse

Il Gruppo è esposto al rischio connesso alla fluttuazione dei tassi d'interesse. Poiché l'indebitamento è in parte a tasso variabile, variazioni dei livelli dei tassi possono comportare aumenti o riduzioni di costo dei finanziamenti. In data 27 maggio 2020 la società Capogruppo ha sottoscritto un contratto derivato di copertura Interest Rate Swap con scadenza al 29 luglio 2026 come meglio descritto al paragrafo "Strumenti finanziari derivati".

3. Rischio di credito

Il rischio di credito del Gruppo è sostanzialmente limitato, essendo essenzialmente attribuibile all'ammontare dei crediti verso controparti correlate quali il Consorzio Adamello Ski e verso il Gestore nazionale in relazione alla produzione di energia elettrica.

Per approfondimenti ed ulteriori informazioni sui rischi finanziari si rinvia al paragrafo 34 delle Note esplicative al bilancio in tema di informativa secondo quanto previsto dall'IFRS 7.

Rischi operativi

Rientrano in questa categoria tutti i rischi che possono impattare sul conseguimento degli obiettivi operativi relativi all'efficacia e all'efficienza delle operazioni aziendali inclusi i livelli di performance, di redditività e di protezione delle risorse da eventuali perdite. I principali fattori di rischio sono riconducibili alla proprietà degli attivi patrimoniali, all'esercizio dell'attività industriale, ai processi, alle procedure, ai flussi informativi e all'immagine aziendale.

In particolare le attività svolte dal Gruppo sono soggette ad autorizzazione ed acquisizione di concessioni che richiedono il rispetto di norme e regolamenti a tutela dell'ambiente, della salute e della sicurezza. Il mancato rispetto delle norme vigenti comporta sanzioni di natura penale e/o civile a carico dei responsabili e, in alcuni casi di violazione della normativa sulla sicurezza, a carico delle società del Gruppo, secondo un modello europeo di responsabilità oggettivo dell'impresa recepito anche in Italia.

Le società del Gruppo adottano procedure specifiche per la gestione dei fattori di rischio che possono influenzare i risultati. Nell'ambito di tali procedure il Gruppo ha attuato una struttura di coperture assicurative articolata nei principali filoni di "property" e "liability" finalizzata all'ottimizzazione dei profili assicurativi della società rispetto ai profili di rischio presenti.

Personale

Segnaliamo che nel corso del 2019/2020 non si sono verificati:

- infortuni sul lavoro relativi al personale con conseguenze mortali;
- infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi al personale;
- addebiti in ordine a malattie professionali a dipendenti o cause di mobbing.

Si segnalano due infortuni non gravi con prognosi rispettivamente di 47 giorni e di 40 giorni.

Ambiente

Segnaliamo che nel corso dell'esercizio 2019/2020 non vi sono stati danni causati all'ambiente né sanzioni inflitte a società del Gruppo per reati o danni ambientali.

Strumenti finanziari derivati

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, n. 6-bis del Codice Civile si segnala che la Società Capogruppo in data 27 maggio 2020 ha sottoscritto un contratto derivato di copertura Interest Rate Swap con scadenza al 29 luglio 2026. Al 31 ottobre 2020 il fair value di tale contratto derivato è risultato negativo per Euro 82.854 ed è stato rilevato nei fondi rischi con contropartita "Riserva negativa per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi" pari a Euro 62.969 e conseguenti "Crediti per imposte anticipate" per Euro 19.885.

Operazioni atipiche o inusuali

Nel corso dell'esercizio 2019/2020 il Gruppo non ha posto in essere operazioni atipiche o inusuali.

Attività di Ricerca e Sviluppo

Il Gruppo non svolge attività di ricerca e sviluppo.

Sedi secondarie

Le società del Gruppo non hanno sedi secondarie.

Direzione e coordinamento

La Società capogruppo è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della Fondazione Alta Valle Camonica, avente sede in Ponte di Legno, Via Salimmo n. 3, Codice Fiscale 90024010176.

La Fondazione esercita l'attività di direzione e coordinamento mediante la determinazione degli indirizzi gestionali finalizzati alla migliore realizzazione dello sviluppo turistico del territorio dell'Alta Vallecamonica, in particolare con l'indicazione in sede assembleare delle persone cui affidare l'attività gestionale (componenti del Consiglio di Amministrazione).

I rapporti con le altre società soggette a direzione e coordinamento da parte della Fondazione (in particolare SIAV S.p.A. e So.Sv.A.V. S.r.l.) sono ampiamente dettagliati nella Nota 35 delle Note Esplicative relative alle Parti Correlate.

Nel corso dell'esercizio 2019/2020 l'attività di direzione e coordinamento non ha avuto rilevanza particolare e non ha manifestato effetti di rilievo sull'attività del Gruppo.

Rapporti con parti correlate

I rapporti con parti correlate, definite ai sensi del principio contabile IAS 24, sono regolati a condizioni di mercato.

La Capogruppo S.I.T. S.p.A., in ottemperanza a quanto previsto dal "Regolamento operazioni con Parti Correlate", adottato dalla Consob con delibera n. 17221 del 12 marzo 2010, ha posto in essere apposita procedura volta ad assicurare che le operazioni realizzate dalle società del Gruppo con Parti Correlate vengano compiute in modo trasparente e rispettando criteri di correttezza sostanziale e procedurale.

Il dettaglio delle operazioni con parti correlate è esposto alla Nota 35 delle Note Esplicative.

Azioni proprie e Azioni o quote di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2428, comma 3, n. 4 del Codice Civile si dichiara che le società del Gruppo non hanno acquistato o alienato azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Evoluzione prevedibile della gestione e continuità aziendale

L'evoluzione della gestione dopo la chiusura dell'esercizio merita certamente un approfondimento specifico, dato che a causa dei provvedimenti adottati in conseguenza della emergenza sanitaria non è stato possibile aprire gli Impianti di risalita, che permettono di realizzare i ricavi principali della Società Capogruppo, con la sola eccezione dell'attività agonistica.

Come è noto tale attività è concentrata nel periodo Dicembre-Aprile: il venire meno della attività caratteristica per tutta la durata di tale periodo comporterà quindi un crollo dei ricavi totali stimato nel 90%.

Si aggiunga che sino al 31 Dicembre la Società Capogruppo ha svolto normalmente tutte le ordinarie attività propedeutiche all'apertura delle piste del Comprensorio, che pareva poter essere imminente, sostenendo pertanto anche i relativi costi di personale ed energia.

Sotto il profilo finanziario ciò sino ad ora non ha comportato criticità particolari e la Società Capogruppo è riuscita a far fronte ai propri impegni grazie agli affidamenti a breve termine già in essere e ai flussi finanziari assicurati dalle società controllate operanti nel settore idroelettrico.

Nel corso del mese di Marzo 2021 la Società Capogruppo ha poi provveduto ad accendere un finanziamento secondo le misure di aiuto connesse all'emergenza pandemica, garantito in larga misura dallo Stato e per un importo di Euro 4.200.000.

Tale finanziamento consentirà il proseguimento della programmata attività ordinaria e straordinaria sino all'avvio della prossima Stagione Invernale e potrà agevolmente essere rimborsato qualora si possa poi riprendere l'attività caratteristica, a maggior ragione se riprendesse quella tendenza di costante e progressiva crescita di interesse verso il comprensorio registrata sino al giorno della chiusura anticipata del Marzo 2020.

Il quadro generale migliorerebbe ulteriormente qualora nelle prossime settimane venissero confermate le misure di sostegno straordinario previste appositamente per il nostro settore nel noto Decreto "Sostegni e Ristori".

Il Gruppo, tra l'altro, oltre agli impegni finanziari residui connessi alla realizzazione delle Terme di Ponte di Legno, intende proporre al Comune un importante piano di investimenti in nuovi impianti di risalita nella Ski area Cima Sorti, già finanziati con un contributo della Regione Lombardia, che permetterà alla stessa ed al Comprensorio un ulteriore salto di qualità.

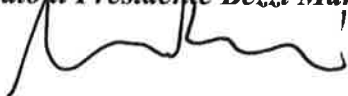
Conditio sino qua non per il proseguimento del programma di investimenti è l'apertura in condizioni ordinarie della prossima Stagione Invernale, oggi verosimile grazie alla massiccia campagna vaccinale in corso che tutti speriamo possa segnare un punto decisivo per il superamento della pandemia e delle misure di sicurezza adottate in conseguenza. Nell'eventualità, ad oggi non prevedibile, in cui il Gruppo si trovasse ad affrontare la perdita di una ulteriore Stagione Invernale, e in mancanza di misure straordinarie di ristoro, sarebbe costretto a rivedere il Piano di Investimenti e ad adottare uno straordinario Piano di razionalizzazione delle proprie attività e dei propri cespiti patrimoniali alcuni dei quali sono connotati da plusvalori impliciti di rilevante ammontare.

Sulla base degli elementi sopra descritti, l'Organo Amministrativo ritiene appropriata l'adozione del presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato al 31 ottobre 2020.

Ponte di Legno, 12/4/2021

Per il Consiglio di Amministrazione

Firmato il Presidente Bezzi Mario Giuseppe



DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

IL SOTTOSCRITTO DOTT.GIACOMO DUCOLI, ISCRITTO ALL'ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI BRESCIA AL N.206/A, QUALE INCARICATO DELLA SOCIETA', AI SENSI DELL'ART.31 COMMA 2 - QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000, DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'.

FIRMATO DOTT.GIACOMO DUCOLI



RELAZIONE DELLA SOCIETÀ' DI REVISIONE INDIPENDENTE

ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Agli Azionisti della

SOCIETÀ' IMPIANTI TURISTICI - SIT S.p.A.

Relazione sulla revisione contabile del bilancio consolidato

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio consolidato della *Società Impianti Turistici - SIT S.p.A. e sue controllate* (il Gruppo), costituito dalla situazione patrimoniale-finanziaria al 31 ottobre 2020, dal conto economico complessivo, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalle note al bilancio che includono anche la sintesi dei più significativi principi contabili applicati.

A nostro giudizio, il bilancio consolidato fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Gruppo al 31 ottobre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs. n. 38/05.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla Società Impianti Turistici - SIT S.p.A. (la Società) in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Richiamo d'informativa

Richiamiamo l'attenzione sul paragrafo delle note al bilancio intitolato "Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio e continuità aziendale", dove sono descritti gli effetti negativi sull'attività della Società Capogruppo determinati dalle misure restrittive imposte dalle Autorità a causa del perdurare dell'emergenza sanitaria in corso, con particolare riferimento al previsto crollo dei ricavi totali per l'esercizio 2020-2021; nel medesimo paragrafo gli amministratori illustrano gli elementi sulla base dei quali hanno ritenuto appropriata l'adozione del presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio chiuso al 31 ottobre 2020. Il nostro giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tale aspetto.

Altri aspetti

Nelle note esplicative sono riportati i dati essenziali dell'ultimo bilancio dell'Ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento sulla Società Impianti Turistici - SIT S.p.A.; il nostro giudizio sul bilancio consolidato del Gruppo non si estende a tali dati.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio consolidato

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio consolidato che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs. n. 38/05 e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio consolidato, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio consolidato a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Capogruppo Società Impianti Turistici - SIT S.p.A. o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria del Gruppo.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio consolidato

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio consolidato nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese degli utilizzatori sulla base del bilancio consolidato.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), abbiamo esercitato il giudizio professionale e abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio consolidato, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Gruppo;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Gruppo di continuare ad operare come un'entità in funzionamento.

In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Gruppo cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio consolidato nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio consolidato rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti e appropriati sulle informazioni finanziarie delle imprese o delle differenti attività economiche svolte all'interno del Gruppo per esprimere un giudizio sul bilancio consolidato. Siamo responsabili della direzione, della supervisione e dello svolgimento dell'incarico di revisione contabile del Gruppo. Siamo gli unici responsabili del giudizio di revisione sul bilancio consolidato.

Abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

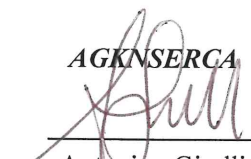
Gli amministratori della Società Impianti Turistici - SIT S.p.A. sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione del Gruppo al 31 ottobre 2020, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio consolidato e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato del Gruppo al 31 ottobre 2020 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio consolidato del Gruppo al 31 ottobre 2020 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

Brescia, 13 aprile 2021


AGKNSERCA
Antonino Girelli
Revisore legale